

---

**„SPV DUNAV“ Д.О.О, НОВИ САД  
РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ВЈН 05/19  
НОВЕМБАР 2019. ГОДИНЕ**

На основу члана 9. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18 и 54/19), члана 32. и 61. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” бр. 124/12, 14/15 и 68/15), (у даљем тексту: Закон), члана 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС” бр. 86/15), Одлуке о покретању поступка јавне набавке „SPV Dunav“ д.о.о број ISPV 886/19 од 05.11.2019. године и Решења о образовању Комисије за спровођење поступка јавне набавке „SPV Dunav“ д.о.о број ISPV - 887/19 од 05.11.2019. године припремљена је следећа:

**КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА  
у поступку јавне набавке ВЈН бр. 05/19**

**УСТУПАЊЕ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА НА ГРАЂЕЊУ ТРИ СЛОБОДНОСТОЈЕЋА  
ВИШЕПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ОБЈЕКТА: ОБЈЕКАТ Г НА КП 540/88,  
ОБЈЕКАТ Ђ НА КП 540/89 И ОБЈЕКАТ Е НА КП 540/91 СА  
ПРИПАДАЈУЋИМ УНУТАРБЛОКОВСКИМ УРЕЂЕЊЕМ НА КП 540/90 КО  
НОВИ САД IV, НОВИ САД**

новембар 2019. године

---

## САДРЖАЈ

### ДЕО 1

- 1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ
- 2) УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА СА ИЗЈАВАМА САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ
- 3) УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ СА САДРЖАНИМ КРИТЕРИЈУМОМ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА
- 4) ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ
- 5) ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ
- 6) МОДЕЛ УГОВОРА
- 7) ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ
- 8) ТЕКСТ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ
- 9) КОНТАКТ НАРУЧИОЦА

### ДЕО 2

#### УСЛОВИ ЗА УГОВАРАЊЕ

### ДЕО 3

#### ТЕХНИЧКЕ СПЕЦИФИКАЦИЈЕ

---

## ДЕО 1

### 1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

**(1)**

Назив Наручиоца:

„SPV Dunav“ д.о.о

Булевар Цара Лазара 3, Нови Сад

Инвеститори:

„SPV Dunav“ д.о.о и РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Адреса на коју се достављају понуде:

Грађевинска дирекција Србије

Булевар Арсенија Чарнојевића 110, Нови Београд

е-маил адреса: [spvdunav.ns@gds.rs](mailto:spvdunav.ns@gds.rs)

**(2) Врста поступка:**

отворени поступак

јавна набавка није обликована у партије

**(3) Предмет јавне набавке:**

Уступање извођења радова на грађењу три слободностојећа вишепородична стамбена објекта: Објекат Г на КП 540/88, Објекат Ђ на КП 540/89 и Објекат Е на КП 540/91 са припадајућим унутарблоковским уређењем на КП 540/90 КО Нови Сад IV, Нови Сад.

**(4) Опис предмета набавке:**

Обухвата извођење радова на грађењу три слободностојећа вишепородична стамбена објекта: Објекат Г на КП 540/88, Објекат Ђ на КП 540/89 и Објекат Е на КП 540/91 са припадајућим унутарблоковским уређењем на КП 540/90 КО Нови Сад IV, Нови Сад, у свему према пројектној документацији и листама материјала и опреме датим у Делу 3 ове Конкурсне документације и осталим елементима датим у овој Конкурсној документацији.

**(5) Назив и ознака из општег речника набавке:**

Шифра: 45000000 Грађевински радови

---

**2) УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. И ДОДАТНИХ УСЛОВА У СМИСЛУ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА И КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ**

**2) 1 ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗАКОНА**

Понуђач у поступку јавне набавке мора доказати:

- 1) да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;
- 2) да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
- 3) да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији;
- 4) да има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке, односно у конкретном случају лиценцу МУП-а за Пројектовање и извођење посебних система и мера заштите од пожара и то за:
  - израду пројеката стабилних система за дојаву пожара и извођење ових система
- 5) потписивањем ове конкурсне документације, односно понуде, понуђач под материјалном и кривичном одговорношћу изјављује да је при састављању понуде поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

**2) 2. ДОДАТНИ УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ У ПОГЛЕДУ ФИНАНСИЈСКОГ, ПОСЛОВНОГ И ТЕХНИЧКОГ КАПАЦИТЕТА У СМИСЛУ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА**

Неопходно је да понуђач располаже потребним финансијским, техничким и кадровским капацитетом.

**2) 2. 1. ФИНАНСИЈСКИ КАПАЦИТЕТ**

**Додатни услови у погледу траженог финансијског капацитета су:**

1. Да је Понуђач пословао **без губитка** у 2016., 2017. и 2018. години.
2. Да је Понуђач у последње 3 (три) године пословао **без блокаде рачуна**
3. Да је Понуђач остварио **укупан приход од минимум 5.500.000.000,00 динара** /пет милијарди и пет стотина милиона динара / у 2016., 2017. и 2018. години.

Елементи финансијског капацитета су одређени с обзиром на обим и вредност предмета јавне набавке.

**Важна напомена:**

Уколико се ради о заједничкој понуди потребно је да чланови групе понуђача заједно испуњавају услове у погледу укупног прихода из тачке 3, а услове из тачке 1 и 2 сваки члан групе понуђача понаособ.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

## 2) 2.2. ПОСЛОВНИ КАПАЦИТЕТ

### Додатни услови у погледу траженог пословног капацитета су:

1. Да је понуђач у последњих 8 година (до дана објављивања позива за подношење понуда) извео радове на изградњи стамбених објеката и/или стамбено–пословних објеката и/или пословних објеката и/или јавних објеката високоградње /школе, хотели, болнице, домови ученика, домови студената, домови старих лица и управне зграде/ и то:

- минималне укупне бруто површине од **80.000 (осамдесет хиљада) м2**  
и
- укупне вредности од минимум **3.000.000.000,00 (три милијарде) динара** на дан испостављања окончане или последње привремене ситуације.

У случају сопственог инвестирања за доказивање вредности изведених радова даје се предрачунска вредност из техничке документације која је потврђена од стране техничке контроле и за коју је исходована дозвола надлежног органа за извођење радова.

2. Да понуђач поседује следеће сертификате квалитета: SRPS ISO 9001, SRPS ISO 14001, OHSAS 18001/SRPS ISO 45001, SRPS ISO 50001 или одговарајуће за области из предмета ЈН.

Елементи пословног капацитета су одређени с обзиром на обим и вредност предмета јавне набавке.

### Важна напомена:

Уколико се ради о заједничкој понуди потребно је да услове у погледу пословног капацитета испуњавају чланови групе понуђача заједно.

Место и датум:

М.П.

Понуђач:

---

---

---

## 2) 2.3. ТЕХНИЧКИ КАПАЦИТЕТ

### Додатни услови у погледу траженог техничког капацитета су:

Да Понуђач, с обзиром на обим и вредност радова, у власништву, лизингу или закупу има минимум:

| <b>РБ</b> | <b>Опрема</b>                    | <b>количина</b>   |
|-----------|----------------------------------|-------------------|
| 1         | кранови                          | комада 4          |
| 2         | машина за бушење/побијање шипова | комада 1          |
| 3         | миксери                          | комада 3          |
| 4         | пумпе за бетон                   | комада 1          |
| 5         | камиони носивости до 10 t        | комада 4          |
| 6         | багери                           | комада 4          |
| 7         | камиони носивости преко 10 t     | комада 4          |
| 8         | скела                            | минимум 20.000 м2 |

Елементи техничког капацитета су одређени с обзиром на обим и вредност предмета јавне набавке.

### Важна напомена:

Уколико се ради о заједничкој понуди потребно је да чланови групе понуђача заједно испуњавају услове у погледу техничког капацитета.

Место и датум:

М.П.

Понуђач:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

## 2) 2. 4. КАДРОВСКИ КАПАЦИТЕТ

### Додатни услови у погледу траженог кадровског капацитета су:

Да Понуђач поседује следећи кадровски капацитет, имајући у виду предмет јавне набавке и његову вредност:

#### 2) 2.4.1 Инжењери са важећом лиценцом ИКС и то:

- минимум 3 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 400 или 401;
- минимум 3 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 410 или 411;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 412 или 415;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 413 или 414;
- минимум 2 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 450;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 453;
- минимум 2 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 430;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 434;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 381;
- минимум 1 инжењера са положеним стручним испитом МУП-а и лиценцом за израду главног пројекта заштите од пожара;
- минимум 1 инжењера са положеним стручним испитом МУП-а и лиценцом за израду пројеката стабилних система за дојаву пожара и извођење ових система;

#### 2) 2.4.2 Неопходно је да Понуђач поседује минимум 300 радно ангажованих лица.

Елементи кадровског капацитета су одређени с обзиром на обим и вредност предмета јавне набавке.

### Важна напомена:

**Уколико се ради о заједничкој понуди услове у погледу кадровског капацитета треба да испуњавају чланови групе понуђача заједно.**

**Једно лице може бити носилац више лиценци.**

Место и датум:

М.П.

Понуђач:



---

**2) 3. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗАКОНА, САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ**

**2) 3. 1. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗАКОНА, САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ ЗА ПРАВНА ЛИЦА**

**Доказ испуњености обавезних услова:**

Понуђач, сагласно члану 9. став 4 Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18), испуњеност обавезних и додатних услова доказује Изјавом датом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

Изјава о испуњености обавезних услова је у Делу 1 ове Конкурсне документације:

***2) 5. Изјава Понуђача о испуњености обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. Закона, сагласно члану 9. став 4. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности.***

Уколико се ради о заједничкој понуди, сваки понуђач из групе понуђача мора потписати изјаву наведену у претходном ставу.

**Напомена:**

Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, пре доношења одлуке о додели уговора може од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија затражити додатне доказе испуњености свих или појединих услова дефинисаних овом Конкурсном документацијом.

Као доказе о испуњености обавезних услова Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија може затражити да достави:

- 1) извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извода из одговарајућег регистра;
- 2) извод из казнене евиденције, односно уверења надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;
- 3) уверење Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода;
- 4) неоверену фотокопију лиценце МУП-а за пројектовање и извођење посебних система и мера заштите од пожара и то за:
  - израду пројектата стабилних система за дојаву пожара и извођење ових система

---

Доказ из. тач. 2) и 3) не може бити старији од два месеца пре отварања понуда, у складу са законом.

Лице уписано у Регистар понуђача у смислу члана 78. Закона није дужно да доказује испуњеност обавезних услова из члана 75. тачке 1) до 4) Закона о јавним набавкама.

Уколико се ради о заједничкој понуди Комисија може да тражи доказе на основу којих може утврдити да ли сваки понуђач из групе понуђача испуњава обавезне услове из члана 75. тачка 1) – 4) Закона о јавним набавкама.

Сагласно члану 80. Закона ако је за извршење дела јавне набавке, чија вредност не прелази 10% укупне вредности јавне набавке, потребно испунити обавезан услов из члана 75. став 1. тачка 5) Закона /тачка 4) ове напомене/ Понуђач може доказати испуњеност тог услова преко Подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке.

**Овај образац се потписује уколико је понуђач правно лице.**

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

---

**2) 3. 2. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗАКОНА САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ ЗА ПРЕДУЗЕТНИКЕ КАО ПОНУЂАЧЕ**

**Доказ испуњености обавезних услова:**

Понуђач, сагласно члану 9. став 4 Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18), испуњеност обавезних и додатних услова доказује Изјавом датом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

Изјава о испуњености обавезних услова је у Делу 1 ове Конкурсне документације:

***2) 5. Изјава Понуђача о испуњености обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. Закона, сагласно члану 9. став 4. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности.***

Уколико се ради о заједничкој понуди, сваки понуђач из групе понуђача мора потписати изјаву наведену у претходном ставу.

**Напомена:**

Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, пре доношења одлуке о додели уговора може од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија затражити додатне доказе испуњености свих или појединих услова дефинисаних овом Конкурсном документацијом.

Као доказе о испуњености обавезних услова Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија може затражити да достави:

1) извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извода из одговарајућег регистра;

2) извод из казнене евиденције, односно уверења надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против заштите животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;

3) уверење Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода;

4) неоверену фотокопију лиценце МУП-а за пројектовање и извођење посебних система и мера заштите од пожара и то за:

- израду пројеката стабилних система за дојаву пожара и извођење ових система

Доказ из. тач. 2) и 3) не може бити старији од два месеца пре отварања понуда, у складу са законом.

Лице уписано у Регистар понуђача у смислу члана 78. Закона није дужно да доказује испуњеност обавезних услова из члана 75. тачке 1) до 4) Закона о јавним набавкама.

---

Уколико се ради о заједничкој понуди Комисија може да тражи доказе на основу којих може утврдити да ли сваки понуђач из групе понуђача испуњава обавезне услове из члана 75. тачка 1) – 4) Закона о јавним набавкама.

Сагласно члану 80. Закона ако је за извршење дела јавне набавке, чија вредност не прелази 10% укупне вредности јавне набавке, потребно испунити обавезан услов из члана 75. став 1. тачка 5) Закона /тачка 4) ове напомене/ Понуђач може доказати испуњеност тог услова преко Подизвођача којем је поверио извршење тог дела набавке.

**Овај образац се потписује уколико је понуђач предузетник.**

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

---

**2) 4. ДОКАЗИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА ПОНУЂАЧЕ У СМИСЛУ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА, САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ И КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

**2) 4.1. ДОКАЗИВАЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ КАПАЦИТЕТА**

**Додатни услови у погледу траженог финансијског капацитета су:**

1. Да је Понуђач пословао **без губитка** у 2016., 2017. и 2018. години
2. Да је Понуђач у последње 3 (три) године пословао **без блокаде рачуна**
3. Да је Понуђач остварио **укупан приход од минимум 5.500.000.000,00 динара** /пет милијарди и пет стотина милиона динара/ у 2016., 2017. и 2018. години

Елементи финансијског капацитета су одређени с обзиром на обим и вредност предмета јавне набавке.

**Доказ испуњености траженог финансијског капацитета:**

Понуђач, сагласно члану 9. став 4 Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18), испуњеност обавезних и додатних услова доказује Изјавом датом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

Изјава о испуњености додатних услова у погледу финансијског капацитета дата је у Делу 1 ове Конкурсне документације:

***2) 6. Изјава Понуђача о испуњености додатних услова за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. Закона, сагласно члану 9. став 4. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности и Конкурсне документације Наручиоца ВЈН 05/19 о неопходном финансијском капацитету.***

**Напомена:**

Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, пре доношења одлуке о додели уговора може од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија затражити додатне доказе испуњености свих или појединих услова дефинисаних овом Конкурсном документацијом.

Као доказе о испуњености финансијског капацитета Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија може затражити да достави:

1. **Извештај о бонитету за јавне набавке БОН - ЈН** за 2016., 2017. и 2018. годину који издаје Агенција за привредне регистре
2. **Биланс успеха** за 2016., 2017. и 2018. годину
3. **Потврду о броју дана блокаде** у последње три године коју издаје Народна Банка Србије – Одељење за принудну наплату, која не може бити старија од 30 дана (рачунајући од дана отварања Понуда).

---

Доказима под тачкама 1. и 2. доказује се да је Понуђач пословао без губитка у 2016., 2017. и 2018. години и да је Понуђач остварио укупан приход од минимум 5.500.000.000,00 динара /пет милијарди и пет стотима милиона динара/ у 2016., 2017. и 2018. години.

Доказом под тачком 3. доказује се да је Понуђач у последње 3 (три) године пословао без блокаде рачуна.

Наведени докази достављају се на захтев Наручиоца, односно Комисије коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, и није неопходно да буду достављени уз понуду.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

---

## 2) 4.2 ДОКАЗИВАЊЕ ПОСЛОВНОГ КАПАЦИТЕТА

### Додатни услови у погледу траженог пословног капацитета су:

1. Да је понуђач у последњих 8 година (до дана објављивања позива за подношење понуда) извео радове на изградњи стамбених објеката и/или стамбено–пословних објеката и/или пословних објеката и/или јавних објеката високоградње /школе, хотели, болнице, домови ученика, домови студената, домови старих лица и управне зграде/ и то:
  - минималне укупне бруто површине од **80.000 (осамдесет хиљада) м2** и
  - укупне вредности од минимум **3.000.000.000,00 (три милијарде) динара** на дан испостављања окончане или последње привремене ситуације.У случају сопственог инвестирања за доказивање вредности изведених радова даје се предрачунска вредност из техничке документације која је потврђена од стране техничке контроле и за коју је исходована дозвола надлежног органа за извођење радова.
2. Да понуђач поседује следеће сертификате квалитета: SRPS ISO 9001, SRPS ISO 14001, OHSAS 18001/SRPS ISO 45001, SRPS ISO 50001 или одговарајуће за области из предмета ЈН.

### Докази испуњености траженог пословног капацитета:

Понуђач, сагласно члану 9. став 4 Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18), испуњеност обавезних и додатних услова доказује Изјавом датом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

Изјаве о испуњености додатних услова у погледу пословног капацитета дате су у Делу 1 ове Конкурсне документације, и то:

*- 2) 4. 2. 1 Изјава Понуђача и табела  
(Саставни део Понуде је потписана Изјава и попуњена табела)*

*- 2) 7. Изјава Понуђача о испуњености додатних услова за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. Закона, сагласно члану 9. став 4. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности и Конкурсне документације Наручиоца ВЈН 05/19 о неопходном пословном капацитету.*

### Напомена:

Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, пре доношења одлуке о додели уговора може од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија затражити друге доказе испуњености свих или појединих услова дефинисаних овом Конкурсном документацијом.

1. Као доказ о испуњености услова датог под 2) 4.2 тачка 1., односно доказ о изведеним радовима Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија може затражити да достави потврде инвеститора (наручиоца) о изведеним радовима (образац потврде дат у Делу 1 Конкурсне

---

документације под 2) 4.2.2. *Образац потврде о изведеним радовима*) или грађевинске дозволе, уговоре и окончане ситуације, односно последње привремене ситуације.

У случају сопственог инвестирања Понуђач доставља Потврду о изведеним радовима коју издаје Инвеститор (односно Понуђач).

За тачност информација датих у Потврди о изведеним радовима морално, материјално и кривично је одговоран издавалац Потврде.

Потврде о изведеним радовима достављају се на захтев Наручиоца, односно Комисије коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, и није неопходно да буду достављене уз понуду.

2. Као доказ о испуњености услова датог под 2) 4. 2 тачка 2., односно доказ да понуђач поседује тражене сертификате Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка ВЈН 05/19, од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија може затражити доставу неовверених фотокопија сертификата.

Фотокопије сертификата достављају се на захтев Наручиоца, односно Комисије коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, и није неопходно да буду достављене уз понуду.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---



---

## 2) 4. 2. 1 ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА И ТАБЕЛА

ПОНУЂАЧ \_\_\_\_\_,

У СМИСЛУ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА И ЧЛАНА 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ

под пуном моралном, материјалном и кривичном одговорношћу

### ИЗЈАВЉУЈЕ

да је у претходних осам (8) година (до дана објављивања позива за подношење понуда) извео радове на изградњи стамбених објеката и/или стамбено–пословних објеката и/или пословних и јавних објеката високоградње /школе, хотели, болнице, домови ученика, домови студената, домови старих лица и управне зграде/ минималне укупне бруто површине од **80.000 м2** и укупне вредности од минимум **3.000.000.000,00 (три милијарде) динара** на дан испостављања окончане или последње привремене ситуације и то:

| РБ | Локација | Врста објекта | Укупна БП објекта (м2) и вредност (дин.) | Број уговора и Инвеститор |
|----|----------|---------------|--|---------------------------|
| 1. |          |               |  |                           |
| 2. |          |               |  |                           |
| 3. |          |               |  |                           |
| 4. |          |               |  |                           |

---

|    |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|
| 5. |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |
| 7. |  |  |  |  |
| 8. |  |  |  |  |

**Важне напомене:**

**Уколико се ради о заједничкој понуди потребно је да услове у погледу пословног капацитета испуњавају чланови групе понуђача заједно.**

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**НАПОМЕНА:** У случају потребе овај образац изјаве се може копирати.

2) 4. 2. 2. ОБРАЗАЦ ПОТВРДЕ О ИЗВЕДЕНИМ РАДОВИМА

НАЗИВ ИНВЕСТИТОРА (НАРУЧИОЦА): \_\_\_\_\_  
СЕДИШТЕ \_\_\_\_\_  
АДРЕСА: \_\_\_\_\_  
ТЕЛЕФОН: \_\_\_\_\_  
МАТИЧНИ БРОЈ: \_\_\_\_\_  
ПИБ: \_\_\_\_\_

ИНВЕСТИТОР (НАРУЧИЛАЦ)

\_\_\_\_\_ издаје

**ПОТВРДУ**

којом потврђује да је ПОНУЂАЧ

(уписати назив и седиште понуђача)

у претходних осам (8) година (до дана објављивања позива за подношење понуда) извео радове на изградњи стамбених објеката и/или стамбено–пословних објеката и/или пословних и јавних објеката високоградње /школе, хотели, болнице, домови ученика, домови студената, домови старих лица и управне зграде/ укупне бруто површине од \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> и укупне вредности од \_\_\_\_\_ динара и то:

1. по Уговору бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године у периоду од \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_, површине \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, вредности \_\_\_\_\_ РСД
2. по Уговору бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године у периоду од \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_, површине \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, вредности \_\_\_\_\_ РСД
3. по Уговору бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године у периоду од \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_, површине \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, вредности \_\_\_\_\_ РСД
4. по Уговору бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године у периоду од \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_, површине \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, вредности \_\_\_\_\_ РСД
5. по Уговору бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године у периоду од \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_, површине \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, вредности \_\_\_\_\_ РСД

Потврда се издаје на захтев понуђача \_\_\_\_\_ ради учешћа у отвореном поступку за доделу уговора о јавној набавци радова и у друге сврхе се не може користити.

Да су подаци тачни својим печатом и потписом потврђује:

У \_\_\_\_\_

**Законски заступник  
ИНВЕСТИТОРА (НАРУЧИОЦА)**

М.П.

\_\_\_\_\_

Дана \_\_\_\_\_

**Напомена:** Образац потврде се доставља од сваког инвеститора (наручиоца) посебно. Овај образац се може копирати. Овај образац се доставља по захтеву Наручиоца.

---

## 2) 4. 3. ДОКАЗИВАЊЕ ТЕХНИЧКОГ КАПАЦИТЕТА

### Додатни услови у погледу траженог техничког капацитета су:

Да Понуђач, с обзиром на обим и вредност радова, у власништву, лизингу или закупу има минимум:

| РБ | Опрема                           | количина          |
|----|----------------------------------|-------------------|
| 1  | кранови                          | комада 4          |
| 2  | машина за бушење/побијање шипова | комада 1          |
| 3  | миксери                          | комада 3          |
| 4  | пумпе за бетон                   | комада 1          |
| 5  | камиони носивости до 10 t        | комада 4          |
| 6  | багери                           | комада 4          |
| 7  | камиони носивости преко 10 t     | комада 4          |
| 8  | скела                            | минимум 20.000 м2 |

Елементи техничког капацитета су одређени с обзиром на обим и вредност предмета јавне набавке.

### Докази испуњености траженог техничког капацитета:

Понуђач, сагласно члану 9. став 4 Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18), испуњеност обавезних и додатних услова доказује Изјавом датом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

Изјава о испуњености додатних услова у погледу техничког капацитета дата је у Делу 1 ове Конкурсне документације:

**2) 8. Изјава Понуђача о испуњености додатних услова за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. Закона, сагласно члану 9. став 4. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности и Конкурсне документације Наручиоца ВЈН 05/19 о неопходном техничком капацитету.**

### Напомена:

Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, пре доношења одлуке о додели уговора може од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија затражити додатне доказе испуњености свих или појединих услова дефинисаних овом Конкурсном документацијом.

Као доказ о испуњености техничког капацитета Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија може затражити да достави:

- 
- књиговодствене аналитичке картице основних средстава (са јасно означеним позицијама на којима се налази предметна опрема - подвлачењем или заокруживањем предметне позиције);
  - пописну листу основних средстава за 2018. годину (са јасно означеним позицијама на којима се налази предметна опрема - подвлачењем или заокруживањем предметне позиције);
  - Уговоре о стицању права својине на средствима или Рачуне;
  - Уговоре о лизингу (уколико се ради о лизингу);
  - Уговоре о закупу (уколико се ради о закупу);
  - Важеће очитане саобраћајне дозволе (за возила).

Докази које Понуђач чија понуда буде оцењена као најповољнија треба да достави морају бити такви да на основу њих Наручилац може недвосмислено утврдити да Понуђач располаже техничким капацитетом одговарајућих карактеристика (дефинисаних овом Конкурсном документацијом).

Наведени докази достављају се на захтев Наручиоца, односно Комисије коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, и није неопходно да буду достављени уз понуду.

Докази морају бити табеларно приказани у Обрасцу 2) 4. 3. 1. Образац – табеларни преглед техничког капацитета ове Конкурсне документације.

**Уколико се ради о заједничкој понуди потребно је да чланови групе понуђача заједно испуњавају услове у погледу техничког капацитета.**

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

## 2) 4. 4. ДОКАЗИВАЊЕ КАДРОВСКОГ КАПАЦИТЕТА

### Додатни услови у погледу траженог кадровског капацитета су:

Да Понуђач поседује следећи кадровски капацитет:

#### 2) 4.4.1. Инжењере са важећом лиценцом ИКС и то:

- минимум 3 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 400 или 401;
- минимум 3 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 410 или 411;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 412 или 415;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 413 или 414;
- минимум 2 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 450;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 453;
- минимум 2 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 430;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 434;
- минимум 1 инжењера са важећом лиценцом ИКС бр. 381;
- минимум 1 инжењера са положеним стручним испитом МУП-а и лиценцом за израду главног пројекта заштите од пожара;
- минимум 1 инжењера са положеним стручним испитом МУП-а и лиценцом за израду пројеката стабилних система за дојаву пожара и извођење ових система;

#### 2) 4.4.2. Минимум 300 радно ангажованих лица

Елементи кадровског капацитета су одређени с обзиром на обим и вредност предмета јавне набавке.

### Докази испуњености траженог кадровског капацитета:

Понуђач, сагласно члану 9. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18), испуњеност обавезних и додатних услова доказује Изјавом датом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу.

Изјава о испуњености додатних услова у погледу кадровског капацитета дата је у Делу 1 ове Конкурсне документације:

**2) 9. Изјава Понуђача о испуњености додатних услова за учешће у поступку јавне набавке из члана 76. Закона, сагласно члану 9. став 4. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности и Конкурсне документације Наручиоца ВЈН 05/19 о неопходном кадровском капацитету.**

### Напомена:

Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, пре доношења одлуке о додели уговора може од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија затражити додатне доказе испуњености свих или појединих услова дефинисаних овом Конкурсном документацијом.

---

Као доказ о испуњености кадровског капацитета Наручилац, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19, од Понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија може затражити да достави следеће доказе:

- Фотокопије важећих лиценци ИКС и МУП-а
- Фотокопије Потврда о важењу лиценци ИКС
- Доказе о радном ангажовању лица за која су достављене лиценце (пријаве надлежном фонду и уговори о радном ангажовању у складу са законом којим се уређују радни односи)
- Извод из појединачне пореске пријаве за месец август 2019. године са прегледом свих радно ангажованих као доказ о броју радно ангажованих, као и достављањем Уговора о радном ангажовању за лица која нису евидентирана у наведеној појединачној пореској пријави.

Сви наведени докази достављају се на захтев Наручиоца, односно Комисија коју именује Наручилац за спровођење поступка јавне набавке ВЈН 05/19 и није неопходно да буду достављени уз понуду.

**Уколико се ради о заједничкој понуди услове у погледу кадровског капацитета треба да испуњавају чланови групе понуђача заједно.**

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

-----

**2) 5. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊЕНОСТИ ОБАВЕЗНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗАКОНА, САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ**

**ИЗЈАВА**

Овим под пуном материјалном и кривичном одговорношћу изјављујем да

**ПОНУЂАЧ / ГРУПА ПОНУЂАЧА**

---

---

---

---

---

(уписати назив и седиште)

испуњава све обавезне услове за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. Закона, а у свему према условима утврђеним Законом о јавним набавкама, Законом о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности и Конкурсном документацијом за јавну набавку ВЈН бр. 05/19 Наручиоца.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

**Напомена:** Овај образац може се копирати.



---

**2) 6. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊЕНОСТИ ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА, САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ И КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НАРУЧИОЦА ВЈН 05/19 О НЕОПХОДНОМ ФИНАНСИЈСКОМ КАПАЦИТЕТУ**

**ИЗЈАВА**

Овим под пуном материјалном и кривичном одговорношћу изјављујем да

**ПОНУЂАЧ / ГРУПА ПОНУЂАЧА**

---

---

---

---

---

(уписати назив и седиште)

поседује неопходан финансијски капацитет у свему према условима утврђеним у Конкурсној документацији за јавну набавку ВЈН 05/19 Наручиоца.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

**Напомена:** Овај образац може се копирати.

---

**2) 7. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊЕНОСТИ ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА, САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ И КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НАРУЧИОЦА ВЈН 05/19 О НЕОПХОДНОМ ПОСЛОВНОМ КАПАЦИТЕТУ**

**ИЗЈАВА**

Овим под пуном материјалном и кривичном одговорношћу изјављујем да

**ПОНУЂАЧ / ГРУПА ПОНУЂАЧА**

---

---

---

---

---

(уписати назив и седиште)

поседује неопходан пословни капацитет у свему према условима утврђеним у Конкурсној документацији за јавну набавку ВЈН 05/19 Наручиоца.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

**Напомена:** Овај образац може се копирати.

---

**2) 8. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊЕНОСТИ ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА, САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ И КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НАРУЧИОЦА ВЈН 05/19 О НЕОПХОДНОМ ТЕХНИЧКОМ КАПАЦИТЕТУ**

**ИЗЈАВА**

Овим под пуном материјалном и кривичном одговорношћу изјављујем да

**ПОНУЂАЧ / ГРУПА ПОНУЂАЧА**

---

---

---

---

---

(уписати назив и седиште)

поседује неопходан технички капацитет у свему према условима утврђеним у Конкурсној документацији за јавну набавку ВЈН 05/19 Наручиоца.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

**Напомена:** Овај образац може се копирати.

---

**2) 9. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА О ИСПУЊЕНОСТИ ДОДАТНИХ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 76. ЗАКОНА, САГЛАСНО ЧЛАНУ 9. СТАВ 4. ЗАКОНА О ПОСЕБНИМ УСЛОВИМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ИЗГРАДЊЕ СТАНОВА ЗА ПРИПАДНИКЕ СНАГА БЕЗБЕДНОСТИ И КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НАРУЧИОЦА ВЈН 05/19 О НЕОПХОДНОМ КАДРОВСКОМ КАПАЦИТЕТУ**

**ИЗЈАВА**

Овим под пуном материјалном и кривичном одговорношћу изјављујем да

**ПОНУЂАЧ / ГРУПА ПОНУЂАЧА**

---

---

---

---

---

(уписати назив и седиште)

поседује неопходан кадровски капацитет у свему према условима утврђеним у Конкурсној документацији за јавну набавку ВЈН 05/19 Наручиоца.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

**Напомена:** Овај образац може се копирати.

---

### 3) УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: УПУТСТВО) САДРЖИ СЛЕДЕЋЕ ПОДАТКЕ О ЗАХТЕВИМА НАРУЧИОЦА У ПОГЛЕДУ САДРЖИНЕ ПОНУДЕ, КАО И УСЛОВЕ ПОД КОЈИМА СЕ СПРОВОДИ ПОСТУПАК ЈАВНЕ НАБАВКЕ

**Напомена:** На све што није предвиђено овом конкурсном документацијом примењују се одредбе Закона, других одговарајућих закона и прописа који уређују материју јавних набавки, односно закона, прописа и техничких стандарда који се односе на сам предмет ове јавне набавке.

#### 3) 1. Језик понуде и понуде лица која имају седиште у другој држави

Понуде се подnose на српском језику.

Ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају тражени докази, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе. Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.

#### 3) 2. Попуњавање и овера понуде

- Понуда се обавезно попуњава на веродостојним примерцима Конкурсне документације. У случају исправљања грешака коју је начинио понуђач при попуњавању, понуђач мора јасно прецртати текст и изнад тога написати исправан текст оверен парафом лица које је потписало понуду.

Уколико је текст понуде неуредно попуњен, нејасан, цифре и текст нечитки, понуда ће се одбити као неуредна.

- Овлашћено лице понуђача мора посебне обрасце из Конкурсне документације да потпише на сваком предвиђеном месту у Конкурсној документацији. Употреба печата није обавезна, те с тога и на местима у Конкурсној документацији где је остављено место за печат (М.П.) стављање печата није обавезно.
- Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти, тако да се при њеном отварању може проверити да ли је коверта онаква каква је предата.
- Потребно је да сви документи поднети у понуди буду повезани траком у целину тако да се не могу накнадно убацити, одстранити или заменити појединачни листови, односно прилози, а да се видно не оштете листови.
- Понуду доставити у затвореној коверти на адресу: Грађевинска дирекција Србије, Булевар Арсенија Чарнојевића 110, Нови Београд, са назнаком: „**Понуда за јавну набавку у отвореном поступку ВЈН 05/19 – НЕ ОТВАРАТИ, Наручиоца "SPV Dunav" д.о.о., Нови Сад**“. На полеђини коверте мора бити исписан тачан назив и адреса понуђача.
- Конкурсна документација је доступна на Порталу јавних набавки и на интернет страни Наручиоца <https://www.ssb-srbija.rs/javne-nabavke>.

#### 3) 3. Партије

Јавна набавка није обликована у партије.

---

### 3) 4. Понуда са варијантама

Понуда са варијантама није дозвољена.

### 3) 5. Измена, допуна или опозив понуде

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду, на исти начин на који је поднео понуду, са обавезном назнаком да је у питању измена, допуна или опозив понуде.

### 3) 6. Забрана учествовања у више понуда

1. Понуђач може да поднесе само једну понуду.
2. Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвршилац, нити да учествује у више заједничких понуда.

**Напомена:** Под терминима „Извршилац“ и „Извођач“ у смислу ове јавне набавке подразумевају се лица којима ће бити додељен уговор о овој јавној набавци, односно ти термини одговарају термину „Добављач“ из члана 3. став 1. тачка 7. Закона о јавним набавкама.

### 3) 7. Подизвршиоци (подизвођачи)

1. Понуђач, уколико ангажује подизвршиоце, обавезан је да наведе у својој понуди проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвршиоцу, а који не може бити већи од 50 %.
2. Понуђач је дужан да на захтев Наручиоца, односно Комисије, за подизвршиоце достави доказе о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тач 1) до 4) Закона.

### 3) 8. Подношење заједничке понуде

1. Понуда може бити поднета и као заједничка. Понуђачи су дужни да, уколико понуду подносе као заједничку, то наведу у својој пријави попуњавањем одговарајућег обрасца из одељка 4. Конкурсне документације.
2. Саставни је део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о:
  - члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред Наручиоцем;
  - понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор;
  - понуђачу који ће у име групе понуђача дати средства обезбеђења која су предвиђена у овој Конкурсној документацији;
  - понуђачу који ће издати ситуације сагласно овој Конкурсној документацији;
  - обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.
3. Понуђачи који поднесу заједничку понуду одговарају неограничено солидарно према Наручиоцу.

---

### 3) 9 Финансијско обезбеђење

Трошкове издавања банкарских гаранција сноси понуђач. Све Банкарске гаранције предвиђене у овој Конкурсној документацији морају имати следеће карактеристике:

- поднета Банкарска гаранција мора бити неопозива, безусловна и платива на први позив;
- поднета Банкарска гаранција не може да садржи додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди наручилац, мањи износ од оног који одреди наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова;
- ако понуђач поднесе гаранцију стране банке наручилац је дужан да провери бонитет те банке код Народне банке Србије или на други начин и у зависности од процене бонитета може да не прихвати поднету банкарску гаранцију.

Банкарске гаранције/Средства обезбеђења које/а су обавезни део ове Конкурсне документације су:

– **Банкарска гаранција за озбиљност понуде**

Банкарску гаранцију за озбиљност понуде понуђач доставља у висини од 5% понуђене цене без ПДВ.

Банкарска гаранција за озбиљност понуде мора да траје најмање 90 дана дуже од дана отварања понуда или до успостављања банкарске гаранције за добро и квалитетно извршење посла (за изабраног Понуђача), односно достављања изјаве Извршиоца да је изабрано средство обезбеђења за добро и квалитетно извођење радова депозит.

– **Банкарска гаранција за повраћај примљеног аванса**

Извршилац ће након потписивања Уговора, а пре уплате аванса, доставити Банкарску гаранцију за повраћај примљеног аванса, у висини аванса, у року од 10 радних дана од дана закључења Уговора.

Банкарска гаранција за повраћај примљеног аванса мора да важи до момента уредног правдања авансног плаћања кроз испостављене ситуације, односно најмање 60 дана дуже од уговореног рока завршетка радова. Након њеног правдања у целости ће бити враћена Извршиоцу.

Уколико Уговор буде раскинут пре потпуног правдања аванса, Наручилац ће (без права протеста Извршиоца) износ неоправданог аванса наплатити из Банкарске гаранције за повраћај примљеног аванса.

– **Банкарска гаранција за добро и квалитетно извођење радова /Депозит за добро и квалитетно извођење радова**

Извршилац се обавезује да Наручиоцу достави Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова у висини од 10% од уговорене цене без ПДВ, а у року од десет (10) радних дана од дана увођења Извршиоца у посао, сагласно овој Конкурсној документацији. Рок трајања ове Банкарске гаранције је најмање 90 дана дужи од дана завршетка уговорених радова.

Уколико Извршилац не достави Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова прихвата да му Наручилац, као средство обезбеђења за добро и квалитетно извођење радова, од сваке привремене ситуације задржава депозит од десет процената (10%) од вредности изведених радова.

Средства задржаног депозита за добро и квалитетно извођење радова биће

---

враћена Извршиоцу кроз Окончану ситуацију, а по достави Банкарске гаранције за гарантни период.

Средства задржаног депозита као гаранција за добро и квалитетно извођење радова не подлежу валоризацији и обрачуну камата, те ће бити исплаћена Извршиоцу у номиналном износу.

Извршилац ће благовремено, а пре истека рока за достављање Банкарске гаранције за добро и квалитетно извођење радова, Наручиоца обавестити за које се средство обезбеђења определио: Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова или Депозит за добро и квалитетно извођење радова.

Уколико се Извршилац не изјасни о изабраном средству обезбеђења и не достави Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова Наручилац ће сматрати да је изабрано средство обезбеђења за добро и квалитетно извођење радова Депозит.

Уколико Уговор буде раскинут пре уговореног рока трајно ће се задржати Депозит за добро и квалитетно извођење радова у износу од 10% укупно уговорене вредности посла или ће се активирати Банкарска гаранција за добро и квалитетно извођење радова, у зависности од изабраног средства обезбеђења.

На писани захтев Извршиоца, Наручилац може одобрити замену Депозита као средства обезбеђења за добро и квалитетно извођење радова Банкарском гаранцијом за добро и квалитетно извођење радова, у свему сагласно одредбама Конкурсне документације Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19.

Вредност за неизведене и/или лоше изведене радове, чије недостатке Извршилац није отклонио у складу са Уговорном документацијом, Наручилац ће отклонити ангажовањем другог извођача и наплатити из задржаног депозита, или активирањем Банкарске гаранције за добро и квалитетно извођење радова.

– **Банкарска гаранција за гарантни период**

Извршилац се обавезује да Наручиоцу (као средство обезбеђења за део гарантног периода) достави Банкарску гаранцију за гарантни период у износу од 5% вредности извршеног посла по Кончаном обрачуну у року од десет (10) радних дана од дана потписивања Записника о коначном обрачуну, а пре доставе и овере окончане ситуације.

Важност ове банкарске гаранције износи 2 године почев од дана издавања Потврде о завршетку радова.

Дужина трајања гарантног периода утврђује се за поједине врсте радова и објеката сагласно важећој законској регулативи, а почиње да тече од дана издавања Потврде о завршетку радова.

### **3) 10 Осигурање**

Извршилац ће у року од двадесет (20) дана од дана потписивања уговора доставити следеће Полисе осигурања:

1. **Полису осигурања објеката у изградњи**

Извршилац се обавезује да Наручиоцу достави Полису осигурања објекта у изградњи од свих ризика и осигурања од одговорности према трећим лицима и стварима трећих лица.



---

Полиса осигурања објекта у изградњи мора обухватити осигурање радова, материјала и опреме од свих ризика до њихове уговорене вредности.

Полиса осигурања мора:

- гласити на предмет набавке
- бити издата од стране осигуравајућег друштва са територије Републике Србије
- покривати све уобичајене ризике (пожар, удар грома, олуја, експлозија...)
- бити винкулирана у корист Банке Наручиоца која финансира грађење
- сума осигурања мора бити најмање у висини укупно уговорене цене за извођење радова који су предмет ове Конкурсне документације;
- период покрића мора бити минимум 90 дана дужи од завршетка уговорених радова.

## **2. Полису осигурања од професионалне одговорности**

Извршилац се обавезује да Наручиоцу достави Полису осигурања од професионалне одговорности извођача радова, сходно члану 129.а Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014). Сагласно Правилнику о условима осигурања од професионалне одговорности („Сл. гласник РС“, бр. 40/2015) износ полисе не може бити мањи од 50.000,00 ЕУР-а.

Полиса осигурања од професионалне одговорности мора

- гласити на предмет набавке
- бити издата од стране осигуравајућег друштва са територије Републике Србије
- период покрића мора бити минимум 90 дана дужи од завршетка уговорених радова.

Трошкове издавања Полиса сноси Извршилац.

Полисе осигурања морају имати клаузулу да је осигуравајућа кућа у случају прекида полисе пре истека важења, из било ког разлога, обавезна да о томе обавести Наручиоца.

Уколико се рок за извођење радова продужи, из било ког разлога, Извршилац је обавезан да, у року од 20 (двадесет) календарских дана од дана закључења Анекса о продужењу рока извођења радова достави напред наведене полисе са новим периодом, под истим условима.

## **3) 11. Валута**

Цена се у јавној набавци изражава у динарима. Понуђач може да цену у понуди изрази у еврима (EUR), у ком случају се за прерачун у динаре (РСД), користи средњи курс Народне Банке Србије важећи на дан кад је започето отварање понуда.

## **3) 12. Начин означавања поверљивих података у понуди**

1. Подаци које понуђач у понуди означи као поверљиве биће коришћени само за намене ове јавне набавке и неће бити доступни ниједном лицу изван круга лица укључених у поступак јавне набавке код Наручиоца, нити ће бити објављени било приликом отварања пријава било у наставку поступка или касније.

- 
2. Као поверљива, понуђач може означити документа која садрже податке које не садржи ниједан јавни регистар или који на неки други начин нису јавно доступни, као и пословне податке који су интерним актима учесника означени као поверљиви, а у складу са законом који се уређује пословна тајна. Понуђач је дужан да сва поверљива документа из достављене документације означи у десном горњем углу документа црвеним великим словима речју **"ПОВЕРЉИВО"** испод чега мора стајати потпис лица које потписује понуду, односно обрасце из ове Конкурсне документације.
  3. Уколико се поверљивим сматра само поједини податак у оквиру документа достављеног у склопу понуде, такав податак мора бити подвучен црвено, а у истом реду, уз десну ивицу документа мора бити исписано црвеним великим словима **"ПОВЕРЉИВО"**
  4. Наручилац ће као поверљиве третирати само оне документе и податке у оквиру понуде који су означени на напред наведен начин. Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на захтеван начин.
  5. Подаци потребни за оцену понуда у овој јавној набавци не могу бити тајни.

### **3) 13. Додатна објашњења у вези са припремањем понуде која даје Наручилац**

1. Заинтересовано лице може, у складу са Законом, искључиво у писаном облику, тражити од Наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, при чему може да укаже Наручиоцу на евентуално уочене недостатке и неправилности у Конкурсној документацији, најкасније пет дана пре истека рока за подношење понуде електронски (меилом), непосредно или поштом, на адресу Булевар Арсенија Чарнојевића 110, Нови Београд, уз напомену **"Објашњења у вези поступка јавне набавке у отвореном поступку ВЈН 05/19, Наручиоца "SPV Dunav" д.о.о., Нови Сад"**.
2. У случају из претходног става ове тачке Наручилац је дужан да у року од три дана од дана пријема захтева одговор објави на Порталу јавних набавки.

### **3) 14. Додатна објашњења у вези са припремањем понуде која даје Понуђач**

1. Наручилац може да захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши и непосредну контролу (увид) код понуђача односно његовог подизвршиоца у документацију која је доказ за испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке.
2. Наручилац не може да захтева, дозволи или понуди промену елемената понуде који су од значаја за примену критеријума за доделу уговора, односно промену којом би се понуда која је неодговарајућа или неприхватљива учинила одговарајућом, односно прихватљивом, осим ако другачије не произлази из природе поступка јавне набавке.

### **3) 15. Исправка рачунских грешака**

1. Наручилац може, уз сагласност понуђача, да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања понуда.

- 
2. Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

### **3) 16. Увид у документацију од стране понуђача после отварања понуда**

1. Понуђач има право да изврши увид у документацију о спроведеном поступку јавне набавке после доношења одлуке о додели уговора, односно одлуке о обустави поступка о чему може поднети писмени захтев Наручиоцу.
2. Наручилац је дужан да лицу из става 1. овог члана, омогући увид у документацију и копирање документације из поступка о трошку подносиоца захтева, у року од два дана од дана пријема писаног захтева, уз обавезу да заштити податке о поверљивости у складу са чланом 14. Закона. Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за рангирање понуде.

### **3) 17. Начин комуникације у јавној набавци**

Комуникација се у поступку јавне набавке одвија писаним путем, односно путем поште, електронске поште или факсом, као и објављивањем од стране Наручиоца на Порталу јавних набавки.

Сви акти који се у било којој форми из претходног става приме код наручиоца радним данима (понедељак – петак) у период од 8.00 – 16.00 сати евидентирају се истог дана. Акти који дођу код наручиоца након овог периода евидентирају се код наручиоца први наредни радни дан.

### **3) 18. Критеријум и додатни критеријум за доделу уговора**

Критеријум за доделу уговора је **најнижа понуђена цена**.

У случају исте понуђене цене, предност има Понуђач чији је рок за завршетак радова најкраћи.

### **3) 19. Накнада за коришћење патената**

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине сноси Понуђач.

### **3) 20. Захтев за заштиту права**

Сагласно члану 9. Закона о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18 и 54/2019), Захтев за заштиту права не задржава даље активности наручиоца у поступку јавне набавке.

Републичка комисија за заштиту права у поступцима јавних набавки (у даљем тексту: Републичка комисија), дужна је да о захтеву за заштиту права одлучи решењем у року од пет дана од дана пријема уредног захтева, а о жалби против закључка наручиоца у року од три дана од дана пријема жалбе.

Републичка комисија је дужна да одлуку из става 7. овог члана 9. достави наручиоцу, подносиоцу захтева и изабраном понуђачу, у року од два дана од дана доношења.

---

Захтев за заштиту права из члана 148. Закона може да поднесе понуђач, односно заинтересовано лице, који има интерес за доделу уговора, у конкретном поступку јавне набавке и који је претрпео или би могао да претрпи штету због поступања наручиоца противно одредбама овог закона (у даљем тексту: подносилац захтева).

Подносилац захтева за заштиту права је дужан да на одређени рачун буџета Републике Србије уплати таксу у складу са чланом 156. Закона о јавним набавкама. Као доказ о уплати таксе, у смислу члана 151. Закона, прихватиће се: Потврда о извршеној уплати републичке административне таксе из члана 156. Закона о јавним набавкама, која садржи следеће:

- да буде издата од стране банке и да садржи печат банке;
- да представља доказ о извршеној уплати републичке административне таксе (у потврди мора јасно да буде истакнуто да је уплата таксе реализована и датум када је уплата таксе реализована);
- износ таксе из члана 156. Закона о јавним набавкама чија се уплата врши;
- број рачуна буџета: 840-30678845-06;
- шифру плаћања: 153 или 253;
- позив на број: ВЈН 05/19;
- сврха: ЗЗП; број или друга ознака јавне набавке на коју се односи поднети захтев за заштиту права, као и назив наручиоца;
- прималац : буџет Републике Србије;
- назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе;
- потпис овлашћеног лица Банке.
- налог за уплату, први примерак, оверен потписом овлашћеног лица и печатом банке или Поште, који садржи и друге напред поменуте елементе потврде о извршеној уплати таксе, као и назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата републичке административне таксе.

На сва питања која нису посебно уређена Законом о посебним условима за реализацију Пројекта изградње станова за припаднике снага безбедности („Службени гласник РС“ бр. 41/18 и 54/19) примењују се одредбе Закона којим се уређују јавне набавке.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

---

#### 4) ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ ЗА ВЈН 05/19

##### 4) 1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

**Напомене:** Сваки од понуђача из групе понуђача из заједничке понуде обавезан је да достави податке у свему према наведеном образцу. Уколико понуда није заједничка, понуђач попуњава само један од приложених образаца. Образац се може копирати.

**НАЗИВ ПОНУЂАЧА** \_\_\_\_\_

**АДРЕСА ПОНУЂАЧА:** \_\_\_\_\_

**ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ:** \_\_\_\_\_

**ЕЛЕКТРОНСКА АДРЕСА ЛИЦА ЗА КОНТАКТ:** \_\_\_\_\_

**ТЕЛЕФОН:** \_\_\_\_\_

**ТЕЛЕФАКС:** \_\_\_\_\_

**ПОРЕСКИ БРОЈ ПОНУЂАЧА:** \_\_\_\_\_

**МАТИЧНИ БРОЈ ПОНУЂАЧА:** \_\_\_\_\_

**ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ:** \_\_\_\_\_

**БРОЈ ТЕКУЋЕГ РАЧУНА:** \_\_\_\_\_

**ЛИЦЕ ОДГОВОРНО ЗА ПОТПИСИВАЊЕ УГОВОРА:** \_\_\_\_\_

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

#### 4) 2. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОДИЗВРШИОЦУ

**Напомене:** Образац попуњава и подизвршиоц/и. За тачност података гарантује понуђач, односно солидарно понуђачи из групе понуђача. Образац се може копирати.

НАЗИВ ПОДИЗВРШИОЦА \_\_\_\_\_

АДРЕСА \_\_\_\_\_

ЛИЦЕ ЗА КОНТАКТ: \_\_\_\_\_

ЕЛЕКТРОНСКА АДРЕСА ЛИЦА ЗА КОНТАКТ: \_\_\_\_\_

ТЕЛЕФОН: \_\_\_\_\_

ТЕЛЕФАКС: \_\_\_\_\_

ПОРЕСКИ БРОЈ: \_\_\_\_\_

МАТИЧНИ БРОЈ: \_\_\_\_\_

ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ: \_\_\_\_\_

БРОЈ ТЕКУЋЕГ РАЧУНА: \_\_\_\_\_

Место и датум:

М.П.

Понуђач:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Место и датум:

М.П.

Подизвршилац:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

#### 4) 3. РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ

1. Рок важења понуде не може бити краћи од 30 (тридесет) дана од дана отварања понуде. У случају да понуђач наведе краћи рок важења понуде, понуда ће бити одбијена због битног недостатка.
2. Наручилац може, у случају истека рока важења понуде, у писаном облику да затражи од понуђача продужење рока важења понуде. Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.
3. Рок важења понуде је \_\_\_\_\_ календарских дана од дана отварања понуде.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

#### 4) 4. ЦЕНА, АВАНС, НАЧИН ПЛАЋАЊА И РОК ЗАВРШЕТКА РАДОВА

Укупна цена износи:

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

Цену чине:

- I.** Цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта - ОБЈЕКАТ Г на КП 540/88 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- II.** Цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта – ОБЈЕКАТ Ђ на КП 540/89 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- III.** Цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта – ОБЈЕКАТ Е на КП 540/91 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- IV.** Цена извођења радова на партерном уређењу уз објекте Г, Ђ и Е на КП 540/88, КП 540/89 и КП 540/91 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- V.** Цена извођења радова на припадајућем унутарблоковском уређењу на КП 540/90 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

ПДВ сноси Наручилац на основу члана 10. став 2, тачка 3. Закона о ПДВ-у („Сл.гласник РС“, бр. 84/2004 ... 07/2017), члана 2. став 1. тачка 1) Правилника о утврђивању добара и услуга из области грађевинарства за сврху одређивања пореског дужника за порез за додатну вредност („Сл.гласник РС“ број 86/2015) и Уредбе о класификацији делатности (Сектор Ф - Грађевинарство - шифра делатности 41.20)

Аванс износи ..... динара, односно ..... % од понуђене цене.

**Понуђач може тражити аванс у износу од 0 - 20% од понуђене цене.**

Цена у себи садржи извођење радова по систему укупно уговорена вередност за изградњу три слободностојећа вишепородична стамбена објекта: Објекат Г, Објекат Ђ и Објекат Е са припадајућим унутарблоковским уређењем на КП 540/90 КО Нови Сад IV



---

и обухвата: вредност материјала и опреме у складу са листама материјала и опреме (датим у Делу 3 – Техничке спецификације ове Конкурсне документације), радне снаге, механизације и средстава за рад, унутрашњи и спољашњи транспорт, чување и одржавање радова, обезбеђење целокупних радова, материјала, грађевинске механизације и радне снаге, осигурање, рад ноћу и рад недељом и празником, све привремене радове потребне за извођење сталних радова, све таксе, накнаде, као и све трошкове мобилизације и демобилизације градилишта, организације истог, спровођење мера заштите на раду и заштите животне средине, градилишних прикључака, припремних радова, градилишне ограде и градилишне табле, вишкове, мањкове и непредвиђене радове, режијске и све друге трошкове који се јаве током извођења радова и који су потребни за извођење и завршетак радова.

Начин плаћања је детаљно дат у Делу 2 ове Конкурсне документације и њен је обавезан елемент.

Рок за завршетак извођења радова износи \_\_\_\_\_ календарских дана од дана увођења Извршиоца у посао.

**Напомена: Рок за извођење радова не може бити дужи од 540 календарских дана.**

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

**4) 5. ПОДАЦИ О ПРОЦЕНТУ УКУПНЕ ВРЕДНОСТИ НАБАВКЕ КОЈИ ЋЕ ПОВЕРИТИ ПОДИЗВРШИОЦУ, КАО И ДЕО ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ КОЈИ ЋЕ ИЗВРШИТИ ПРЕКО ПОДИЗВРШИОЦА**

1. Процент укупне вредности јавне набавке који се поверава подизвршиоцу износи \_\_\_\_\_ %, односно \_\_\_\_\_ динара
2. Део предмета набавке који ће извршити преко подизвршиоца јесте

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Важне напомене:**

- Наведени проценат не може бити већи од 50% од укупне вредности јавне набавке. Морају се прецизирати радови по позицијама које изводи сваки поједини подизвршилац.
- Овај образац се може фотокопирати, уколико нема довољно места за његово попуњавање.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

---

#### **4) 6. ИЗЈАВА ПОНУЂАЧА У СМИСЛУ ЧЛАНА 75. СТАВ 2. ЗАКОНА**

Под материјалном и кривичном одговорношћу понуђач изјављује да је приликом сачињавања ове понуде поштовао обавезе које проистичу из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

## 5) ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

Укупна цена износи:

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

Цену чине:

- I.** Цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта - ОБЈЕКАТ Г на КП 540/88 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- II.** Цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта – ОБЈЕКАТ Ђ на КП 540/89 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- III.** Цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта – ОБЈЕКАТ Е на КП 540/91 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- IV.** Цена извођења радова на партерном уређењу уз објекте Г, Ђ и Е на КП 540/88, КП 540/89 и КП 540/91 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- V.** Цена извођења радова на припадајућем унутарблоковском уређењу на КП 540/90 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

ПДВ сноси Наручилац на основу члана 10. став 2, тачка 3. Закона о ПДВ-у („Сл.гласник РС“, бр. 84/2004 ... 07/2017), члана 2. став 1. тачка 1) Правилника о утврђивању добара и услуга из области грађевинарства за сврху одређивања пореског дужника за порез за додатну вредност („Сл.гласник РС“ број 86/2015) и Уредбе о класификацији делатности (Сектор Ф - Грађевинарство - шифра делатности 41.20)

Аванс износи ..... динара, односно ..... % од понуђене цене.

**Понуђач може тражити аванс у износу од 0 - 20% од понуђене цене.**

Цена у себи садржи извођење радова по систему укупно уговорена вередност за изградњу три слободностојећа вишепородична стамбена објекта: Објекат Г, Објекат Ђ и

---

Објекат Е са припадајућим унутарблоковским уређењем на КП 540/90 КО Нови Сад IV и обухвата: вредност материјала и опреме у складу са листама материјала и опреме (датим у Делу 3 – Техничке спецификације ове Конкурсне документације), радне снаге, механизације и средстава за рад, унутрашњи и спољашњи транспорт, чување и одржавање радова, обезбеђење целокупних радова, материјала, грађевинске механизације и радне снаге, осигурање, рад ноћу и рад недељом и празником, све привремене радове потребне за извођење сталних радова, све таксе, накнаде, као и све трошкове мобилизације и демобилизације градилишта, организације истог, спровођење мера заштите на раду и заштите животне средине, градилишних прикључака, припремних радова, градилишне ограде и градилишне табле, вишкове, мањкове и непредвиђене радове, режијске и све друге трошкове који се јаве током извођења радова и који су потребни за извођење и завршетак радова.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

---

---

---

**5) 1 ОБРАЗАЦ ЦЕНА ЗА РАДНУ СНАГУ ПО ГРУПАМА:**

- радник II групе..... дин/час
- радник III групе..... дин/час
- радник IV групе..... дин/час
- радник V групе..... дин/час
- радник VI групе..... дин/час
- радник VII групе..... дин/час
- радник VIII групе..... дин/час
- радник IX групе..... дин/час
- радник механизације IV групе..... дин/час
- радник механизације V групе..... дин/час
- радник механизације VI групе..... дин/час
- радник механизације VII групе..... дин/час
- радник механизације VIII групе..... дин/час
- радник механизације IX групе..... дин/час
- одговорни извођач (извршилац) ВСС..... дин/час

Фактор режијских трошкова је .....

**Упутство: Све цене из обрасца за радну снагу дати без урачунатог ПДВ-а.**

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

## 6) МОДЕЛ УГОВОРА (попуњава понуђач)

Уговорне стране:

„SPV DUNAV“ Д.О.О, Булевар Цара Лазара 3, Нови Сад  
(у даљем тексту: Наручилац) кога заступа Грађевинска дирекција Србије  
чији је заступник Душко Обрадовић са једне стране

и  
са друге стране

---

---

*<назив и седиште/а понуђача, односно групе понуђача>*  
(у даљем тексту: Извршилац), а кога заступа директор (овлашћено лице)

---

**Предмет Уговора:** Уступање извођења радова на грађењу три слободностојећа вишепородична стамбена објекта: Објекат Г на КП 540/88, Објекат Ђ на КП 540/89 и Објекат Е на КП 540/91 са припадајућим унутарблоковским уређењем на КП 540/90 КО Нови Сад IV, Нови Сад, у свему према пројектно-техничкој документацији, попису и опису послова, листама материјала и опреме (датим у Делу 3 – Техничке спецификације Конкурсне документације Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19) и другим захтевима дефинисаним у Конкурсној документацији Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19.

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

1. да је Наручилац спровео јавну набавку у отвореном поступку ВЈН 05/19
2. да је Извршилац, у поступку јавне набавке ВЈН 05/19, доставио понуду која је код наручиоца заведена под бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године;
3. да је Наручилац својом Одлуком о додели уговора о јавној набавци ВЈН 05/19 прихватио понуду Извршиоца.

### ДЕФИНИЦИЈЕ И ТУМАЧЕЊА

#### Члан 2.

Све речи и изрази у овом Уговору дефинисани су у Делу 2 Услови за уговарање - Конкурсне документације за јавну набавку ВЈН 05/19 – Речник термина, изузев када смисао текста захтева другачије.

---

## **ПРИОРИТЕТ УГОВОРНИХ ДОКУМЕНАТА**

### **Члан 3.**

Уговорну документацију чине следећа документа, наведена по приоритету:

1. Уговор
2. Део 1 Конкурсне документације
3. Део 2 Конкурсне документације
4. Део 3 Конкурсне документације
5. Друга документација оверена од стране Наручиоца и Извршиоца а у вези са предметом јавне набавке.

Сви додаци имају исти приоритет као и документа која они допуњују и модификују.

## **ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 4.**

Наручилац уступа, а Извршилац се обавезује да изведе радове на грађењу три слободностојећа вишепородична стамбена објекта: Објекат Г на КП 540/88, Објекат Ђ на КП 540/89 и Објекат Е на КП 540/91 са припадајућим унутарблоковским уређењем на КП 540/90 КО Нови Сад IV у Новом Саду, у свему сагласно пројектно-техничкој документацији, попису и опису послова, листама материјала и опреме (датим у Делу 3 – Техничке спецификације Конкурсне документације Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19) и другим захтевима дефинисаним у Конкурсној документацији Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19.

Извршилац прихвата да радном снагом, механизацијом и погонском и другом енергијом коју сам обезбеђује, изведе радове и изврши све уговорне обавезе у свему сагласно Конкурсној документацији за јавну набавку ВЈН 05/19, својој понуди и овом уговору.

## **ОБАВЕЗЕ ИЗВРШИОЦА**

### **Члан 5.**

- Извршилац је дужан да, без додатних трошкова по Наручиоца, изради и преда:
  - План превентивних мера
  - Пројекат изведеног објекта
  - Етажни елаборат посебних делова објекта израђен од стране за то овлашћене организације
  - Пројекат осматрања у току извођења
  - Пројекат организације градилишта
  - Енергетски пасош објекта издат од стране за то овлашћене организације
- Извршилац је дужан да све радове изведе квалитетно и у уговореном року, у свему према пројектно-техничкој документацији по којој се изводе радови и свим евентуалним допунама и изменама исте, листама материјала и опреме, усвојеном динамичком плану извођења радова, законима, техничким прописима, стандардима и правилима струке.
- Извршилац је дужан да, без посебних трошкова по Наручиоца, изврши све припремне, грађевинске, занатске, инсталатерске и друге радове, који се не наводе одвојено, али



---

су неопходни како за почетак радова тако и за комплетирање и обезбеђивање функционалности објеката.

- Извршилац је дужан да пре почетка радова потпише један примерак пројекта за извођење који се чува на градилишту.
- Извршилац је у обавези да прилоком радова на ископу ангажује пиротехнички надзор.
- Извршилац је дужан да 15 (петнаест) дана пре него што по динамици радова одређена позиција доспева на извођење, упозори Наручиоца о недостацима пројектне документације на основу које се изводе радови. Неблаговремено упозорење на недостатке у пројектној документацији не може да произведе продужетак уговореног рока и/или додатни трошак по Наручиоца.
- Извршилац ће у току припреме за грађење контролисати међусобну усаглашеност свих делова пројектне документације, проверити положај објеката у односу на парцелу и синхронизовати извођење радова из своје надлежности са радовима других извођача у непосредном окружењу по технолошком редоследу, почетку и времену трајања, тако да се накнадно извођење радова, у случају не чињења по овом основу, неће обрачунавати и плаћати.
- Извршилац је дужан да радове изводи стручно и квалитетно и са дужном пажњом.
- Извршилац је одговоран за квалитет изведених радова и квалитет материјала који се користе у изградњи, помоћних грађевинских материјала, као и за опрему коју је уградио у објекте.
- Извршилац је дужан да недостатке који се појаве у току извођења радова отклони благовремено, тако да тиме не омета динамику извођења радова.
- Извршилац преузима пуну одговорност за радове од почетка њиховог извођења до примопредаје. Уколико у том времену дође до било какве штете околним објектима и стварима, Извршилац ће о свом трошку отклонити насталу штету.
- Извршилац ће, без додатне накнаде, обезбедити дозволе и сва остала одобрења и потврде надлежних органа и инспекција, неопходне за правилно извођење радова и њихов завршетак. Извршилац ће припремити и сва докумената која се могу захтевати за добијање поменутих дозвола. Трошкове који настану према надлежним органима сноси Наручилац. Уколико добијање било које дозволе, за коју надлежном органу захтев подноси Извршилац, захтева учешће или интервенисање Наручиоца или неког другог лица/организације, Извршилац ће о томе благовремено обавестити Наручиоца.
- У случају да се појаве недостаци, за које је у гарантном периоду одговоран Извршилац, трошкови и таксе било којих поновних прегледа и добијања дозвола који су последица недостатака, биће на рачун Извршиоца.
- Извршилац ће обезбедити све потребне услове и сагласности и платити све обавезе, накнаде и таксе које треба платити, по прописима важећим у Републици Србији, ради обављања радова или транспорта и одлагања материјала на прописано место, односно које треба платити према одредбама и прописима надлежним органима или другим правним лицима/установама чија су имовина и права угрожена или могу бити угрожена радовима на било који начин.
- Извршилац ће обезбедити: целокупну контролу над подизвођачима, радну снагу, материјале, грађевинска и монтажна постројења, опрему за извођење и све остало, било да је привремене или сталне природе, неопходно за извођење и завршетак радова све док потреба за тим постоји или проистиче из уговора.

- 
- Извршилац ће припремити и доставити Наручиоцу цртеже, спецификације и другу документацију у вези са извођењем радова, тако да омогући Наручиоцу да прати како извођење радова напредује и да ли се радови изводе у складу са уговором.
  - Извршилац ће Наручиоцу, у свему сагласно овом уговору, доставити Динамички план извођења радова, а у току извођења оперативне планове и пресеке стања.
  - Извршилац је дужан да обавести орган који је издао грађевинску дозволу, као и надлежну локалну управу на чијој територији се гради објекат, на начин дефинисан важећом законском регулативом, о завршетку израде темеља и конструкције, односно потврди сагласност постојећих темеља и конструкције са планском и техничком документацијом и уз обавештење приложи геодетски снимак, без посебних трошкова по Наручиоца.
  - Извршилац је дужан да у писаној форми и на време обавештава Наручиоца о започињању појединих фаза извођења радова. Ниједан изведени рад неће се покрити или затрпати без претходног прегледа и пријема од стране Надзора.

Извршилац ће обезбедити Надзору могућност испитивања и мерења обима изведених радова пре него што се изведени радови покрију или уклоне и преглед подлога пре него што се на њима изведу стални радови. Извршилац ће на време обавестити Надзор када је неки изведени рад спреман за преглед и пријем, као и за испитивање, а Надзор ће поступити по пријему таквог обавештења најкасније у року од једног (1) дана у циљу испитивања и премеравања таквог изведеног рада.

Уколико Извршилац изврши покривање или затрпавање било којих изведених радова без претходног пријема и прегледа од стране Надзора, Надзор може издати налог Извршилац да изврши откривање или отварање изведених радова у циљу обављања прегледа и испитивања.

После обављених прегледа и испитивања Извршилац је дужан да поправи и попуни откривана и/или отворена места. Све трошкове таквих отварања и затварања сносиће Извршилац.

- Извршилац - Извођач је обавезан да на градилишту уредно води и чува сву уговорну и градилишну документацију. Извршилац ће градилишну документацију држати на градилишту и у свако доба ће бити доступни Наручиоцу, Надзору, законом овлашћеним лицима и/или свакој особи коју Наручилац овласти у писаној форми.
- Извршилац ће извести и одржавати радове у складу са уговором и строго ће се придржавати инструкција и упутстава Надзора и Наручиоца које овај даје за било које чињење у оквиру својих овлашћења, изузев у случају да је то супротно законској регулативи или физички немогуће. Сматраће се да је Извршилац прихватио упутства Надзора или Наручиоца уколико не уложи приговор у року од три (3) дана од пријема упутстава.
- Извршилац је дужан да решењем именује:
  - Одговорне извођаче радова по струкама
  - Лице задужено за БЗР

који поседују одговарајућу лиценцу ИКС и МУП-а и обезбеди им примерак уговора о грађењу и пројектно-техничку документацију на основу које се објекат гради. Наручилац може да захтева од Извршиоца да са посла одстрани одговорног извођача или било које лице које је запослио Извршилац, а које се не понаша професионално,

---

није компетентно или занемарује своје дужности. За свако на тај начин удаљено лице Извршилац мора обезбедити одговарајућу замену.

- Извршилац ће без посебне накнаде:
  - 1) Израдити пројекат изведеног објекта или у техничкој документацији јасно унети све измене настале током грађења;
  - 2) Израдити етажни елаборат за све садржаје објекта. Етажни елаборат мора бити израђен од стране овлашћене геодетске организације;
  - 3) Предузети све прописане хигијенско-техничке и противпожарне мере заштите, мере заштите на раду и мере заштите животне средине и сходно томе обезбедити, током извођења радова, мере личне и опште заштите (у свему сагласно елаборату о заштити на раду);
  - 4) Израдити план превентивних мера;
  - 5) Израдити пројекат осматрања у току извођења радова;
  - 6) Израдити пројекат организације градилишта;
  - 7) Обезбедити важеће атесте акредитованих лабораторија за уграђене материјале и опрему, као и сва испитивања инсталација;
  - 8) Набавити и транспортовати сву потребну опрему, материјал и машине до градилишта и обезбедити истовар и инсталирање све опреме, материјала и машина;
  - 9) извршити означавање радова, поставити знаке упозорења, забране, таблу са ознаком градилишта, обезбедити и одржавати сва светла на градилишту, ограду и чуваре када и где је потребно;
  - 10) Наручиоцу доставити Енергетски пасош објекта издат од стране за то овлашћене организације;
  - 11) Обезбедити присуство својих представника и представника подизвођача у раду комисије за технички преглед радова;
  - 12) Отклонити све недостатке по Записнику комисије за технички преглед и Записнику о примопредаји радова Наручиоцу у роковима дефинисаним у предметним Записницима;
  - 13) Отклонити све недостатке који се појаве у гарантном периоду, с тим да са отклањањем истих почне најкасније четрдесетосам (48) часова по добијању писаног обавештења од стране Наручиоца и/или корисника;
  - 14) Учествовати у раду Комисије за коначни обрачун изведених радова;
  - 15) Учествовати у раду Комисије за примопредају изведених радова;
  - 16) Отклонити све штете које би евентуално Извршилац нанео током извођења радова постојећим инсталацијама, објектима, саобраћајницама, јавним површинама, водотоковима и трећим лицима;
  - 17) Уклони заостали материјал опрему и постројења коришћена при грађењу;
  - 18) Организовати транспорт ископаног и отпадног материјала јавним саобраћајницама на прописан начин и вршити одлагање овог материјала на прописану депонију, без посебне контроле Наручиоца;
- Извршилац може, без посебних трошкова по Наручиоца, изводити радове ноћу, недељом или у дане празника. У изузетним случајевима када је у питању очување живота људи, имовине или радова, Извршилац може обављати рад ноћу, недељом или у дане празника уз обавештење Наручиоцу у писаној форми, а без његове претходне сагласности.

- 
- Извршилац ће о свом трошку направити сопствене аранжмане за ангажоване раднике (транспорт, исхрану, смештај, заштитну опрему, средства за рад, итд.).
  - Извршилац је дужан да у сваком тренутку предузме све потребне мере да спречи било које незаконито или насилничко понашање од стране или међу његовим радницима и предузме мере за очување мира и заштите људи и њихове имовине од таквог понашања. Извршилац је дужан да у сваком тренутку предузме све потребне мере да спречи било које незаконито чињење које угрожава животну средину или било чију имовину.
  - Извршилац је одговоран за поштовање свих обавеза дефинисаних овим уговором од стране Подизвођача.
  - Потписивањем овог уговора Извршилац је потврдио да је упознат са свим битним елементима потребним за извршење свих уговорених обавеза, те не може накнадно истицати евентуалне примедбе и недостатке који би утицали на уговорену цену или продужетак рока.

Горе наведене обавезе и одговорности не ограничавају друге обавезе и одговорности Извршиоца (Извођача) које проистичу из важеће законске регулативе, Конкурсне документације Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19 и овог уговора.

## **ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА**

### **Члан 6.**

Наручилац је дужан да достави Извршиоцу пројектно-техничку документацију у складу са којом ће се изводити радови.

У случају да се појави потреба за било каквом изменом пројектне документације, упоредо са напредовањем радова, Наручилац је дужан да Извршиоца благовремено обавештава о насталој потреби, а најкасније петнаест (15) дана пре рока дефинисаног динамичким и/или оперативним планом за извођење радова, односно набавку постројења и/или опреме, на које се такве измене и/или допуне односе.

Извршилац нема право да документацију из става 1 и 2 овог члана даје трећем лицу, без претходног одобрења Наручиоца у писаној форми.

Наручилац се обавезује да Извршиоца уведе у посао налогом издатим у писаној форми. Такав налог Наручилац мора издати у року од деведесет (90) дана од дана закључења уговора. У противном Извршилац има право да, у року од петнаест (15) дана након истека деведесетог дана, раскине уговор. Након истека рока од петнаест (15) дана Извршилац то право губи. Извршилац ће, по достављеном налогу Наручиоца уз дужну експедитивност и без одлагања почети извођење радова, а не касније од пет (5) радних дана од дана пријема налога у писаној форми.

Пре увођења Извршиоца у посао Наручилац је дужан да:

- обезбеди решење о грађевинској дозволи,
- пријави извођење радова надлежним институцијама,
- уплати аванс,
- преда Извршиоцу техничку документацију по којој се изводе радови,
- преда Извршиоцу градилиште,
- достави Уверење о извршеном разминирању према Пројекту за разминирање-чишћење од експлозивних остатака рата са локације „Југовићево-2“, број 0215/19, Град Нови Сад

- 
- именује Надзор

Наручилац обезбеђује стручни надзор (у даљем тексту Надзор) од почетка до завршетка извођења радова. Наручилац је дужан, да у писаној форми, обавести Извршиоца, пре увођења у посао, које лице/а је именовано за вршење надзора. Решења за лица која обављају послове Надзора издаће Наручилац или предузеће које је он овластио и са којим је закључио уговор о вршењу надзора.

Ако Наручилац у току извођења радова замени лице именовано за вршење надзора, дужан је да одмах, а најкасније у року од три (3) дана, о томе обавести Извршиоца у писаној форми.

Дужности и овлашћења Надзора су утврђена важећом законском регулативом и овим уговором. Надзор је одговоран Наручиоцу, а његова дужност је да прати и надзире извођење радова, радну снагу и механизацију који треба да буду ангажовани на извођењу радова, проверава исправност материјала који треба да се користе и квалитет извођења радова, врши контролу изведених радова који се према природи и динамици изградње објекта не могу проверити у каснијој фази изградње (темељи, арматура, оплата, изолација...), благовремено уочава промене услова изградње објекта и предузима потребне мере у случају да ти услови утичу на даље извођење радова и друго сагласно правилнику и уговору о вршењу стручног надзора. Он неће имати овлашћења да ослободи Извршиоца било које дужности или обавезе по уговору нити да, изузев ако је то изричито предвиђено уговором, наложи неки рад који повлачи за собом закашњење или додатно плаћање од стране Наручиоца.

Наручилац може, у писаној форми, пренети на Надзор део надлежности и овлашћења која припадају Наручиоцу и о томе обавестити Извршиоца дајући му један примерак овлашћења у писаној форми. Свака инструкција дата у писаној форми или одобрење које Надзор буде дао Извршиоцу у границама таквог овлашћења, обавезују и Извршиоца и Наручиоца.

Надзор може, у хитним случајевима, а у сврху заштите живота, материјалних добара и радова, наложити Извршиоцу да изведе све радове и предузме све мере које су по његовом мишљењу неопходне за отклањање и спречавање опасности, о чему ће обавестити Наручиоца у писаној форми. Извршилац је дужан да изврши сваки такав налог Надзора.

Уколико је Извршилац незадовољан одлуком Надзора, има право да се у писаној форми обрати Наручиоцу у року од три (3) дана од дана пријема налога од стране Надзора. Наручилац може да потврди, одбаци или измени такву одлуку у року од три (3) дана од дана обраћања Извршиоца. О донетој одлуци Наручилац је дужан да у писаној форми обавести Извршиоца.

Наручилац је обавезан да врши плаћања Извршиоцу у свему сагласно овом уговору и Конкурсној документацији Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19.

## **ГРАДИЛИШНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

### **Члан 7.**

Извршилац је дужан да на градилишту води, изради и чува, без посебних трошкова по Наручиоца, и следећу документацију:

- грађевински дневник,
- књигу инспекције,

- 
- решење о грађевинској дозволи,
  - пријаву радова надлежним институцијама,
  - решење о именовању одговорних извођача радова са лиценцама,
  - решење о именовању надзорних органа са лиценцама,
  - атесте коришћених материјала и опреме,
  - записнике о испитивању уређаја и инсталације,
  - сагласности надзора на узорке уграђене опреме и материјала,
  - елаборат о заштити на раду,
  - пројекат организације градилишта,
  - техничку документацију по којој се изводе радови,
  - пројекат изведеног стања или јасно унете све измене настале током грађења на постојећој техничкој документацији по којој се изводе радови,
  - другу документацију у складу са важећим прописима.

Грађевински дневник, грађевинска књига и књига инспекције воде се у свему према Правилнику о садржини и начину вођења књиге инспекције, грађевинског дневника и грађевинске књиге („Сл. гласник РС“ бр. 22/2015).

У грађевински дневник се свакодневно уписују чињенице и околности које настају током извођења радова, а нарочито: дан увођења у посао, дан почетка радова, ток извођења радова, све битне чињенице које се односе на безбедност извођења радова, природни и други услови извођења радова, чињенице које су довеле или могле да доведу до прекида или застоја радова, време трајања прекида и поновног почетка радова и све друго што може утицати на квалитет радова и сигурност објекта, датум завршетка радова и датум предаје објекта Наручиоцу. Грађевински дневник се води у два истоветна примерка од којих један (копију) узима Наручилац, а други (оригинал) остаје Извршиоцу. Вођење дневника се окончава даном предаје објекта Наручиоцу.

Извршилац је дужан да о налазу инспекције у вези са извођењем радова извештава Наручиоца у писаној форми ради заједничког или појединачног извршавања налога инспекције. Уз свој извештај Извршилац је дужан да достави Наручиоцу и фотокопију налаза и налога инспекције.

Извршилац ће, без додатне накнаде, обезбедити Наручиоцу најмање две - 2 копије које могу да се умножавају (додатне копије треба да буду достављене на захтев) све техничке документације која се израђује у току извођења радова, пројекат изведеног стања и слично и која мора бити комплетна и без грешака.

Пројекат изведеног стања, цртежи, спецификације и друга документација или материјал, достављени од стране Извршиоца или било ког подизвођача, власништво су Наручиоца.

При примопредаји изведених радова Извршилац је дужан да сву документацију ажурира, сачини списак исте и записнички преда Наручиоцу.

## **ЦЕНА**

### **Члан 8.**

Укупна уговорена цена износи:

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

Уговорену цену чине:

- I.** Уговорена цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта Г на КП 540/88 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- II.** Уговорена цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта Ђ на КП 540/89 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- III.** Уговорена цена извођења радова на грађењу слободностојећег вишепородичног стамбеног објекта Е на КП 540/91 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- IV.** Уговорена цена извођења радова на партерном уређењу уз објекте Г, Ђ и Е на КП 540/88, КП 540/89 и КП 540/91 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

- V.** Уговорена цена извођења радова на припадајућем унутарблоковском уређењу на КП 540/90 КО Нови Сад IV

\_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а  
словима: \_\_\_\_\_ динара

ПДВ сноси Наручилац на основу члана 10. став 2, тачка 3. Закона о ПДВ-у („Сл.гласник РС“, бр. 84/2004 ... 07/2017), члана 2. став 1. тачка 1) Правилника о утврђивању добара и услуга из области грађевинарства за сврху одређивања пореског дужника за порез за додатну вредност („Сл.гласник РС“ број 86/2015) и Уредбе о класификацији делатности (Сектор Ф - Грађевинарство - шифра делатности 41.20)

Аванс износи \_\_\_\_\_ динара, односно \_\_\_\_ % од уговорене цене.

Уговорена цена у себи садржи извођење радова по систему укупно уговорена вередност за изградњу три слободностојећа вишепородична стамбена објекта: Објекат Г, Објекат Ђ и Објекат Е са припадајућим унутарблоковским уређењем на КП 540/90 КО Нови Сад IV и обухвата: вредност материјала и опреме у складу са листама материјала и опреме (датим у Делу 3 – Техничке спецификације Конкурсне документације за јавну набавку ВЈН 05/19), радне снаге, механизације и средстава за рад, унутрашњи и спољашњи транспорт, чување и одржавање радова, обезбеђење целокупних радова, материјала, грађевинске механизације и радне снаге, осигурање, рад ноћу и рад недељом и празником, све привремене радове потребне за извођење сталних радова, све таксе, накнаде, као и све трошкове мобилизације и демобилизације градилишта, организације истог, спровођење мера заштите на раду и заштите животне средине, градилишних

---

прикључака, припремних радова, градилишне ограде и градилишне табле, вишкове, мањкове и непредвиђене радове, режијске и све друге трошкове који се јаве током извођења радова и који су потребни за извођење и завршетак радова.

Извршилац својим потписом овог уговора потврђује да је прегледао и проверио локацију, њену околину и ограничења и прикупио све расположиве информације у вези с тим, да је проценио обим и природу рада и материјала потребног за завршетак радова, прилазе до градилишта, смештај који ће му можда бити потребан, постојеће изворе за снабдевање електричном енергијом и водом, као и све остале околности које су од утицаја за извођење радова, да је упознат са обавезом плаћања такси, пореза и осталих накнада које су прописане законом и другим прописима органа власти и управе, да је прибавио и извршио увид у податке из катастра подземних инсталација, као и преглед комплетне пројектно-техничке документације, тако да Извршилац потврђује да је у потпуности упознат са напред наведеним и да радове може извести стручно и квалитетно, у уговореном року и за уговорени износ.

Извршилац је добио све информације које су сваком савесном и искусном Извршиоцу у потребне у погледу ризика, непредвиђених расхода и свих других околности које могу да утичу или се могу одразити на извођење и завршетак радова који су предмет овог уговора.

Додатни радови ће се обрачунавати према члану 32. Дела 2 Конкурсне документације Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19.

## **РЕВИЗИЈА ЦЕНЕ**

### **Члан 9.**

Обрачун разлике у цени врши се на вредност радова која подлеже обрачуну разлике у цени по испостављеним привременим ситуацијама.

На бескаматна авансна средства у динарима, у уговореном износу, не врши се обрачун разлике у цени.

Обрачун разлике у цени вршиће се по методологији:

$$P_{ц} = K \times B$$

Где је:

$P_{ц}$  – разлика у цени по основу промене курса ЕВРА.

$B$  – вредност радова по ценама из базног месеца умањена за износ аванса оправданог предметном ситуацијом

$K$  – коефицијент разлике у цени који се израчунава применом следеће методологије:

$$K = [ \frac{EBPO}{(EBPO)_{б}} ] - 1,00 \quad (>/<0,00)$$

**EBPO** - Вредност ЕВРА на датум 25. у обрачунском месецу

**(EBPO)<sub>б</sub>** - Базна вредност једнака је средњем курсу ЕВРА објављеном од стране Народне банке Србије на дан отварања понуде.

Вредност ЕВРА на датум 25. у обрачунском месецу је средња вредност ЕВРА по курсу Народне банке Србије.

Поступак за обрачун разлике у цени је следећи:



---

Вредност разлике у цени у динарима за обрачунски месец у односу на базну вредност добија се множењем вредности за исплату по привременој ситуацији за месец у којем се врши обрачун, а по базним ценама, са израчунатим коефицијентом сагласно уговореној методологији.

Обрачун разлике у цени врши Извршилац и доставља као саставни део привремене месечне ситуације, за стварно изведене радове у том месецу.

Обрачун разлике у цени врши се месечно.

Наручилац одобрава исплату износа по захтеву за наплату разлике у цени, оверавањем привремених месечних обрачуна разлике у цени унетих у привремене месечне ситуације, а коначна вредност се утврђује коначним обрачуном.

## **НАЧИН ПЛАЋАЊА**

### **Члан 10.**

Сва плаћања ће се вршити у динарима, авансном уплатом, привременим и окончаном ситуацијом.

Авансну ситуацију у шест (6) оригиналних и истоветних примерака Извршилац доставља Наручиоцу након потписивања уговора.

Наручилац ће извршити преглед и оверу авансне ситуације и у року од десет (10) дана извршити плаћање аванса Извршиоцу. Три (3) оверена примерка авансне ситуације Наручилац враћа Извршиоцу, а један (1) оверен примерак даје Надзору.

Привремене месечне ситуације, у шест (6) оригиналних и истоветних примерака, Извршилац доставља Надзору на преглед и оверу. Привремена ситуација обавезно мора да садржи доказ извршених радова.

Доказница за изведене радове је количински процентуално исказан степен готовости радова специфицираних по позицијама и/или врстама радова у односу на укупно уговорени износ.

Обрасци матрица реализације, са дефинисаним процентуалним учешћем појединих врста радова, дати су у Делу 3 – Техничке спецификације Конкурсне документације Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19.

Матрице реализације воде се одвојено за објекат Г, објекат Ђ, објекат Е, партерно уређење уз објекте Г, Ђ и Е и унутарблоковско уређење (према обрасцима матрица реализације датим у Делу 3 – Техничке спецификације Конкурсне документације Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19).

Производ процентуално исказаног степена готовости одређене позиције и/или врсте радова и постотка њеног учешћа у Матрици из претходног става овог члана даје вредност радова изведених по привременим месечним ситуацијама.

У року од пет (5) дана од дана пријема привремене месечне ситуације Надзор ће извршити преглед, евентуалну корекцију и усаглашавање са Извршиоцем и оверу исте и свих шест (6) примерака доставити Наручиоцу на оверу и плаћање. Наручилац ће у року од пет (5) дана извршити преглед, евентуалну корекцију и усаглашавање са Извршиоцем и оверу привремене месечне ситуације и три (3) оверена примерка вратити Извршиоцу, а један (1) оверен примерак дати Надзору. Плаћање по овереним привременим месечним ситуацијама Наручилац ће извршити у року до тридесет (30) дана од дана овере истих.

---

Привременим месечним ситуацијама може се фактурисати до 95% вредности уговорених радова.

Окончану ситуацију, урађену у свему према коначном обрачуну, у шест (6) оригиналних и истоветних примерака, Извршилац доставља Надзору на преглед и оверу.

Окончана ситуација обавезно мора да садржи доказ изведених радова оверених од стране Извршиоца и Надзора, за позиције и/или групе радова које обухвата окончана ситуација.

У року од пет (5) дана од дана пријема окончане ситуације Надзор ће извршити преглед, евентуалну корекцију и усаглашавање са Извршиоцем и оверу исте и свих шест (6) примерака доставити Наручиоцу на оверу.

Наручилац ће у року од пет (5) дана извршити преглед, евентуалну корекцију и усаглашавање са Извршиоцем и оверу окончане ситуације и три (3) оверена примерка вратити Извршиоцу, а један (1) оверен примерак дати Надзору.

Уговорна страна која по окончаној ситуацији треба да изврши плаћање другој Уговорној страни, своју обавезу извршиће у року до тридесет (30) дана од дана овере окончане ситуације.

Потраживања по испостављеним и овереним ситуацијама не могу се залагати.

## **АВАНС**

### **Члан 11.**

Наручилац ће, пре почетка извођења радова, а након потписивања уговора, уплатити Извршиоцу бескаматни аванс у динарима, у складу са чланом 8. овог уговора.

Аванс не подлеже обрачуну разлике у цени.

Плаћање аванса биће одобрено за исплату од стране Наручиоца, пошто Извршилац испостави авансну ситуацију, достави банкарску гаранцију за повраћај примљеног аванса, Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извршење посла (уколико је изабрано средство обезбеђења за добро и квалитетно извршење посла банкарска гаранција) и тражене полисе осигурања, одобрене у складу са овим уговором и Конкурсном документацијом Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19.

Аванс се сме користити само у сврху радова, за набавку материјала и/или опреме потребних за извођење радова.

На захтев Надзора и/или Наручиоца, Извршилац ће омогућити увид и преглед набављених материјала и/или опреме.

У случају да Извршилац није наменски искористио авансна средства, Наручилац ће уплаћена средства надокнадити из Банкарске гаранције за повраћај примљеног аванса.

Повраћај примљеног аванса вршиће се кроз привремене месечне ситуације и окончану ситуацију, тако што ће се од вредности изведених радова по свакој ситуацији одбијати постотак уговореног аванса у номиналном износу, односно од окончане ситуације износ до тада неоправданог аванса, такође у номиналном износу.

## **РОК**

### **Члан 12.**

Рок за завршетак извођења радова износи \_\_\_\_\_ календарских дана од дана увођења Извршиоца у посао.

Рок је битан елемент овог уговора и почиње да тече даном увођења Извршиоца у посао.

---

Извршилац ће своје уговорне обавезе изводити сагласно Динамичком плану извођења радова. Динамички план израђује Извршилац и доставља га на сагласност Наручиоцу.

Извршилац има право на продужетак рока у случају да касни са испуњењем уговора из неког од следећих разлога:

- изузетно лоших климатских услова, неуобичајених за годишње доба и за место на коме се радови изводе, који онемогућавају извођење радова;
- вештачких препрека или физичких услова које није могао да предвиди искусни Извођач и да их уклони у року од три (3) дана од дана обавештавања Наручиоца у писаној форми о истима;
- кашњења у издавању налога, упутства и одобрења од стране Наручиоца у роковима дефинисаним овим уговором.
- неиспуњења неке од обавеза Наручиоца на начин дефинисан овим уговором
- било које обуставе извођења радова која није последица пропуста Извршиоца
- више силе
- извођења накнадних радова

Извршилац ће одмах, у писаној форми, обавестити Наручиоца о настанку околности из става 4. овог члана, због којих извођење радова може да касни или да буде прекинуто. Обавештење треба да садржи детаље о узроцима и разлозима тог кашњења или прекида.

Ако Извршилац буде у закашњењу услед било ког разлога наведеног у ставу 4. овог члана он ће упутити захтев Наручиоцу у писаној форми за продужетак рока извођења радова. Извршилац је обавезан да овакав захтев упутити Наручиоцу у року од 3 (три) дана након што се уверио да ће каснити са извођењем радова. Наручилац ће размотрити да ли је такво кашњење, сагласно уговору, оправдано и о свом ставу обавестити Извршиоца у писаној форми у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева.

## **ДИНАМИЧКИ ПЛАН**

### **Члан 13.**

Извршилац ће у року од десет (10) дана од дана потписивања уговора, поднети на одобрење Наручиоцу предлог Динамичког плана извођења радова.

Извршилац је дужан да Динамички план уради техником мрежног планирања, а да за обраду користи неки од савремених програма за планирање и приказ динамике извођења радова.

Извршилац је дужан да дефинише организационе нивое, технологију извршења посла, међурокове, статички и динамички план радне снаге и механизације и финансијски план реализације.

Динамички план представља основ за израду оперативних планова, пресека стања радова и месечних извештаја које Извршилац доставља Наручиоцу.

Извршилац ће, на захтев Наручиоца, припремити и у писаној форми доставити оперативни план и/или пресек стања радова. Саставни део пресека стања су: преглед планираних и остварених величина, степен готовости, време, финансијска реализација, ресурси, анализа последица уочених кашњења и приказ мера за њихово отклањање.

Уколико стварно напредовање радова није у складу са усвојеним Динамичким планом, Извршилац треба да, на захтев Наручиоца, припреми ревидован план који приказује измене у односу на одобрени план, са предлогом мера и активности потребних за завршетак радова у уговореном року. Измењен план са предлогом мера Извршилац предаје на одобрење Наручиоцу у року од 5 (пет) дана од дана пријема захтева од стране Наручиоца.

---

Подношење таквих планова и одобрење од стране Наручиоца неће ослободити Извршиоца било које дужности или одговорности преузете овим уговором, нити ће Извршиоцу дати право на додатна финансијска потраживања у односу на уговорена.

Рок и међурокови дефинисани усвојеним Динамичким планом и уговорном документацијом од суштинског су значаја за Наручиоца и Извршилац изричито признаје да ће, у случају да пропусти да поштује било који рок и/или међурок наведен у Динамичком плану, за Наручиоца наступити штета и биће примењене одредбе члана 14 овог уговора.

## **УГОВОРНА КАЗНА И ДЕПОЗИТ**

### **Члан 14.**

Извршилац се обавезује да због прекорачења уговореног рока из члана 12. овог уговора или неиспуњења уговорне обавезе плати Наручиоцу пет промила (5‰) од укупно уговорене вредности за сваки дан закашњења, с тим да укупан износ уговорне казне не пређе десет процента 10% (десет процената) од укупно уговорене цене.

Уколико из било којих разлога уговорне стране не сачине коначни обрачун, Извршилац се обавезује да због прекорачења уговореног рока из члана 12. овог уговора или неиспуњења уговорне обавезе плати Наручиоцу пет промила (5 ‰) од уговорене вредности из члана 8 овог уговора за сваки дан закашњења, с тим да укупан износ уговорне казне не пређе десет процента 10% (десет процената) од укупно уговорене цене.

Уколико Извршилац прекорачи било који месечни међурок, исказан кумулативним износом реализације дефинисане по усвојеном динамичком плану, Наручилац задржава депозит од 5% од вредности изведених радова по испостављеној привременој ситуацији. Уколико Извршилац радова надокнади кашњење Наручилац му враћа депозит у номиналном износу преко Окончане ситуације.

## **ОСИГУРАЊЕ РАДОВА**

### **Члан 15.**

Извршилац ће у року од двадесет (20) дана од дана потписивања уговора доставити следеће Полисе осигурања:

#### **1. Полису осигурања објеката у изградњи**

Извршилац се обавезује да Наручиоцу достави Полису осигурања објекта у изградњи од свих ризика и осигурања од одговорности према трећим лицима и стварима трећих лица.

Полиса осигурања објекта у изградњи мора обухватити осигурање радова, материјала и опреме од свих ризика до њихове уговорене вредности.

Полиса осигурања мора:

- гласити на предмет набавке
- бити издата од стране осигуравајућег друштва са територије Републике Србије
- покривати све уобичајене ризике (пожар, удар грома, олуја, експлозија...)
- бити винкулирана у корист Банке Наручиоца која финансира грађење
- сума осигурања мора бити најмање у висини укупно уговорене цене за извођење радова који су предмет ове Конкурсне документације;
- период покрића мора бити минимум 90 дана дужи од завршетка уговорених радова.

---

## **2. Полису осигурања од професионалне одговорности**

Извршилац се обавезује да Наручиоцу достави Полису осигурања од професионалне одговорности извођача радова, сходно члану 129.а Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014). Сагласно Правилнику о условима осигурања од професионалне одговорности („Сл. гласник РС“, бр. 40/2015) износ полисе не може бити мањи од 50.000,00 ЕУР-а.

Полиса осигурања од професионалне одговорности мора:

- гласити на предмет набавке
- бити издата од стране осигуравајућег друштва са територије Републике Србије
- период покрића мора бити минимум 90 дана дужи од завршетка уговорених радова.

Трошкове издавања Полиса сноси Извршилац.

Полисе осигурања морају имати клаузулу да је осигуравајућа кућа у случају прекида полисе пре истека важења, из било ког разлога, обавезна да о томе обавести Наручиоца.

Уколико се рок за извођење радова продужи, из било ког разлога, Извршилац је обавезан да, у року од 20 (двадесет) календарских дана од дана закључења Анекса о продужењу рока извођења радова достави напред наведене полисе са новим периодом, под истим условима.

## **ГАРАНТНИ ПЕРИОД**

### **Члан 16.**

Гарантни период је дефинисан Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката, («Сл.гл. РС»,бр. 27/2015 и 29/2016) и тече од издавања Потврде о завршетку радова.

Уколико се за време гарантног периода уоче недостаци изведених радова, који су последица уградње неодговарајућих материјала или неквалитетно изведених радова, гарантни период се прекида. Гарантни период ће наставити да тече пошто Извршилац отклони уочене недостатке.

## **СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА**

### **Члан 17.**

Банкарске гаранције/средства обезбеђења су:

#### **Банкарска гаранција за повраћај примљеног аванса**

Извршилац ће након потписивања Уговора, а пре уплате аванса, доставити Банкарску гаранцију за повраћај примљеног аванса, у висини аванса, у року од 10 (десет) радних дана од дана закључења овог Уговора.

Банкарска гаранција за повраћај примљеног аванса мора да важи до момента уредног правдања авансног плаћања кроз испостављене ситуације, односно најмање 60 дана дуже од уговореног рока завршетка радова. Након њеног правдања у целисти ће бити враћена Извршиоцу.

---

Уколико Уговор буде раскинут пре потпуног правдања аванса, Наручилац ће (без права протеста Извршиоца) износ неоправданог аванса наплатити из Банкарске гаранције за повраћај примљеног аванса.

**Банкарска гаранција за добро и квалитетно извођење радова / Депозит за добро и квалитетно извођење радова**

Извршилац се обавезује да Наручиоцу достави Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова у висини од 10% од уговорене цене без ПДВ, а у року од десет (10) радних дана од дана закључења уговора. Рок трајања ове Банкарске гаранције је најмање 90 дана дужи од дана завршетка уговорених радова.

Уколико Извршилац не достави Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова прихвата да му Наручилац, као средство обезбеђења за добро и квалитетно извођење радова, од сваке привремене ситуације задржава депозит од десет процената (10%) од вредности изведених радова.

Средства задржаног депозита за добро и квалитетно извођење радова биће враћена Извршиоцу кроз Окончану ситуацију, а по достави Банкарске гаранције за гарантни период.

Средства задржаног Депозита као гаранција за добро и квалитетно извођење радова не подлежу валоризацији и обрачуна камата, те ће бити исплаћена Извршиоцу у номиналном износу.

Извршилац ће благовремено, а пре истека рока за достављање Банкарске гаранције за добро и квалитетно извођење радова, Наручиоца обавестити за које се средство обезбеђења определио: Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова или Депозит за добро и квалитетно извођење радова.

Уколико се Извршилац не изјасни о изабраном средству обезбеђења и не достави Банкарску гаранцију за добро и квалитетно извођење радова Наручилац ће сматрати да је изабрано средство обезбеђења за добро и квалитетно извођење радова Депозит.

Уколико Уговор буде раскинут пре уговореног рока трајно ће се задржати Депозит за добро и квалитетно извођење радова у износу од 10% укупно уговорене вредности посла или ће се активирати Банкарска гаранција за добро и квалитетно извођење радова, у зависности од изабраног средства обезбеђења.

На писани захтев Извршиоца, Наручилац може одобрити замену Депозита као средства обезбеђења за добро и квалитетно извођење радова Банкарском гаранцијом за добро и квалитетно извођење радова, у свему сагласно одредбама Конкурсне документације Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19.

Вредност за неизведене и/или лоше изведене радове, чије недостатке Извршилац није отклонио у складу са Уговорном документацијом, Наручилац ће отклонити ангажовањем другог извођача и наплатити из задржаног депозита или активирањем Банкарске гаранције за добро и квалитетно извођење радова.

**Банкарска гаранција за гарантни период**

Извршилац се обавезује да Наручиоцу (као средство обезбеђења за део гарантног периода) достави Банкарску гаранцију за гарантни период у износу од 5% вредности извршеног посла по Кончаном обрачуна у року од десет (10) радних дана од дана потписивања Записника о коначном обрачуна, а пре доставе и овере окончане ситуације.

---

Важност ове банкарске гаранције износи 2 године почев од дана издавања Потврде о завршетку радова.

Дужина трајања гарантног периода утврђује се за поједине врсте радова и објеката сагласно важећој законској регулативи и почиње да тече од дана издавања Потврде о завршетку радова.

Трошкове издавања банкарских гаранција сноси Извршилац.

Све банкарске гаранције морају имати следеће карактеристике:

- морају бити неопозиве, безусловне и плативе на први позив;
- не могу да садрже додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди наручилац, мањи износ од оног који одреди наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова;

## **ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД И ПРИМОПРЕДАЈА**

### **Члан 18.**

Извршилац је дужан да за изведене радове добије потпуно позитиван налаз Комисије за технички преглед.

Трошкове првог техничког прегледа сноси Наручилац. Трошкове свих евентуалних накнадних прегледа за исту врсту радова сносиће Извршилац.

Наручилац и Извршилац су дужни да одмах по добијању позитивног става Комисије за технички преглед приступе међусобној примопредаји изведених радова. Радове примају чланови Комисије за примопредају изведених радова, формиране решењем Наручиоца и Извршиоца, и о томе састављају и потписују Записник.

Трошкове примопредаје сnose Наручилац и Извршилац, свако за своје представнике.

Записником о примопредаји се констатује нарочито:

- Да ли је уговорени обим послова изведен у складу са техничком документацијом и решењем о грађевинској дозволи;
- Да ли квалитет изведених радова одговара уговореном квалитету, односно да ли има и који су радови које Извршилац треба о свом трошку да доведе до уговореног квалитета и у ком року.  
Да ли су недостаци отклоњени констатују записнички представници Наручиоца, Надзора и Извршиоца након истека утврђеног рока за њихово отклањање;
- Да ли је поступљено по налозима инспекција и органа управе;
- Да ли има и која су питања о којима уговорне стране нису постигле сагласност;
- Да ли је предата сва градилишна и друга документација, пројекат изведеног стања, етажни елаборат и др.;
- Да ли су предати сви атести, записници и гарантни листови и упутства за употребу;
- Да ли је предата сва документација исходована по овлашћењу Наручиоца.

Када Наручилац на основу прегледа изведених радова, позитивног налаза Комисије за технички преглед, употребне дозволе и Записника о примопредаји утврди да су радови у целини завршени, он ће издати Потврду о завршетку радова у којој ће бити наведен датум завршетка радова. Од тог датума почиње да тече гарантни период.

Након извршене примопредаје, а пре издавања Потврде о завршетку радова, Извршилац је дужан да рашчисти и уклони са градилишта сва грађевинска постројења, вишак материјала, опрему, шут и привремене радове сваке врсте и да остави изведене радове чисте.

---

## КОНАЧНИ ОБРАЧУН

### Члан 19.

Коначни обрачун ради Комисија.

Коначни обрачун се ради на основу Записника о примопредаји радова и свих других уговорних докумената који су од важности за израду истог.

Коначни обрачун садржи нарочито:

1. Вредност уговорених и изведених радова;
2. Посебно исказан неспорни, а посебно спорни износ уговорених радова;
3. Износ разлике у цени;
4. Износ до тада плаћених ситуација;
5. Коначни износ који Извршилац треба да прими или врати по неспорном делу обрачуна;
6. Ако постоји спорни износ посебно се наводи његова вредност, на шта се односи, као и разлоге због којих је споран;
7. Податак да ли су радови завршени у уговореном року, а ако нису, колико је прекорачење;
8. Питања о којима није постигнута сагласност уговорних страна;
9. Датум завршетка коначног обрачуна.

По изради и овери Записника о коначном обрачуну, Извршилац ће испоставити окончану ситуацију.

Извршењем плаћања окончане ситуације Наручилац неће одустати од било ког захтева, а нарочито оних који проистичу из:

- скривених мана или неисправно изведених радова који се утврде у току гарантног периода
- пропуста да се радови ускладе са техничком документацијом и захтевима из овог уговора
- неоснованих права заплене

Прихватање коначног обрачуна значиће да Извршилац одустаје од свих захтева, па и оних који су већ раније поднети у писаној форми, а остали су нерегулисани.

## ГРУПА ПОНУЂАЧА

### Члан 20.

Извршилац је уз своју понуду доставио Наручиоцу Споразум заведен код водећег члана Групе понуђача Извршиоца под бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године, којим се регулише међусобни однос његових чланова (групе), а у вези извршења обавеза из овог уговора, у свему сагласно Конкурсној документацији за јавну набавку ВЈН 05/19 и Закону.

Чланови Групе Понуђача су:

1. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)
2. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)
3. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)
4. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)
5. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)
6. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)
7. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)



У Споразуму из претходног става овог члана уговорено је:

- да је лице овлашћено од стране групе понуђача за подношење понуде и заступање групе понуђача у јавној набавци Наручиоца ВЈН 05/19.

\_\_\_\_\_ (име и презиме)

- да је лице овлашћено од стране групе понуђача за потписивање овог уговора,

\_\_\_\_\_ (име и презиме)

- да је члан групе понуђача који ће у име групе понуђача дати Наручиоцу Банкарске гаранције у складу са овим уговором \_\_\_\_\_  
(назив и седиште члана групе понуђача)

- да је члан групе понуђача који ће у име групе понуђача издати авансну, привремене и окончану ситуацију \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (назив и седиште члана групе понуђача)

- да је лице овлашћено за комуникацију са Наручиоцем

\_\_\_\_\_ (име и презиме)

Група Понуђача је према Наручиоцу неограничено солидарно одговорна за извршење свих обавеза преузетих овим уговором.

Члан групе понуђача \_\_\_\_\_ (назив и седиште) је одговоран за следеће радове: \_\_\_\_\_

Члан групе понуђача \_\_\_\_\_ (назив и седиште) је одговоран за следеће радове: \_\_\_\_\_

Члан групе понуђача \_\_\_\_\_ (назив и седиште) је одговоран за следеће радове: \_\_\_\_\_

Члан групе понуђача \_\_\_\_\_ (назив и седиште) је одговоран за следеће радове: \_\_\_\_\_

Члан групе понуђача \_\_\_\_\_ (назив и седиште) је одговоран за следеће радове: \_\_\_\_\_

Члан групе понуђача \_\_\_\_\_ (назив и седиште) је одговоран за следеће радове: \_\_\_\_\_

Члан групе понуђача \_\_\_\_\_ (назив и седиште) је одговоран за следеће радове: \_\_\_\_\_

Члан групе понуђача који комуницира са Наручиоцем је \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (назив и седиште).

### **Напомена:**

**Овај члан Модела уговора попунити само уколико је Извршилац Група понуђача.**

### **ПОДИЗВРШИОЦИ/ ПОДИЗВОЂАЧИ**

#### **Члан 21.**

Подизвршиоци су:

1. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)

2. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)

3. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)

4. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)

5. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)

6. \_\_\_\_\_ (назив и седиште)

-----  
Подизвршилац 1. \_\_\_\_\_ врши следеће радове \_\_\_\_\_,  
што износи \_\_\_\_\_ %;

Подизвршилац 2. \_\_\_\_\_ врши следеће радове \_\_\_\_\_,  
што износи \_\_\_\_\_ %;

Подизвршилац 3. \_\_\_\_\_ врши следеће радове \_\_\_\_\_,  
што износи \_\_\_\_\_ %;

Подизвршилац 4. \_\_\_\_\_ врши следеће радове \_\_\_\_\_,  
што износи \_\_\_\_\_ %;

Подизвршилац 5. \_\_\_\_\_ врши следеће радове \_\_\_\_\_,  
што износи \_\_\_\_\_ %;

Подизвршилац 6. \_\_\_\_\_ врши следеће радове \_\_\_\_\_,  
што износи \_\_\_\_\_ %;

Процент вредности радова који је поверен подизвршиоцима износи укупно \_\_\_\_\_ %  
укупне вредности радова.

**Напомена:**

**Овај члан Модела уговора попунити само уколико је део јавне набавке Извршилац поверио подизвршиоцима/подизвођачима.**

**РАСКИД УГОВОРА**

**Члан 22.**

Наручилац има право да једнострано раскине Уговор ако Извршилац пренесе или уступи уговор без сагласности Наручиоца датој у писаној форми или ако Извршилац:

- без разумног оправдања пропусти да почне извођење радова или задржава њихово напредовање након истека петнаест (15) дана од дана добијања писаног упозорења од стране Наручиоца;
- не достави Динамички план сагласно овој уговорној документацији ни након истека петнаест (15) дана од дана добијања писаног упозорења од стране Наручиоца;
- не користи уплаћени аванс у складу са уговором;
- касни дуже од 60 дана у односу на усвојен динамички план;
- упркос претходним упозорењима Наручиоца у писаној форми, пропусти да извршава уговорне обавезе и/или стално или свесно занемарује да извршава своје обавезе;
- пропусти да одстрани материјале са градилишта или да демонтира/монтира опрему, након истека петнаест (15) дана од дана добијања писаног упозорења од стране Наручиоца;
- пропусти да у разумном року поступи по налогу Наручиоца/Надзора и отклони уочени недостатак који утиче на правилно извршење уговорних обавеза,

- 
- извођење радова или рок извршења уговореног посла;
  - својим радовима проузрокује штету и након упозорења од стране Наручиоца/Надзора.

Уколико Наручилац једнострано раскине овај уговор из било кога од наведених разлога у овом члану, Извршилац нема право да потражује било какав вид накнаде штете од Наручиоца.

#### **Члан 23.**

Уговорне стране су сагласне да све спорове који настану из овог уговора решавају споразумно преко својих овлашћених представника.

#### **Члан 24.**

За све што није регулисано овим уговором и Конкурсном документацијом Наручиоца за јавну набавку ВЈН 05/19 примењују се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о јавним набавкама, Закона о планирању и изградњи и других прописа којима је регулисана материја овог уговора.

#### **Члан 25.**

Овај уговор је сачињен у 8 (осам) истоветних и равноправних примерака, од којих по 4 (четири) задржава свака уговорна страна.

За случај спора надлежан је Привредни суд у Београду, односно стварно надлежни суд у Београду.

Извршилац

Наручилац

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

**7) ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ**

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво Понуђач и не може тражити од Наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни Наручиоца, Наручилац је у обавези да Понуђачу надокнади трошкове прибављања средстава обезбеђења, под условом да је Понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

## 8) ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

Овим изјављујемо и потврђујемо под пуном материјалном и кривичном одговорношћу да смо понуду поднели независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

### **Важне напомене:**

У случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручилац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу Закона о јавним набавкама којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2) Закона о јавним набавкама.

Уколико понуду подноси група понуђача, изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

Овај образац се може копирати ако понуду подноси група понуђача.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

**9) КОНТАКТ НАРУЧИОЦА**

Контакт особе Наручиоца су:

Оливера Марковић, дипл.маш.инж. тел. 011/3209-856

Мома Калић, дипл. правник, тел. 011/3209-850

радним даном од 09:00 до 15:00 часова.

**Место и датум:**

**М.П.**

**Понуђач:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_